

Звіт незалежного аудитора

Фінансова звітність за 2025 рік

**ПрАТ «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ
МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО
ТРАНСПОРТУ»**

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА	3
ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ	17
БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІЙ СТАН)	18
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)	20
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за прямим методом)	22
ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ	24
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	28
1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ	28
2. ОСНОВА СКЛАДАННЯ ЗВІТНОСТІ	29
3. ОПЕРАЦІЙНЕ СЕРЕДОВИЩЕ, РИЗИКИ ТА ЕКОНОМІЧНІ УМОВИ В УКРАЇНІ	30
4. СУТТЄВІ ОБЛІКОВІ СУДЖЕННЯ, ОЦІНКИ ТА ПРИПУЩЕННЯ	32
5. ПРИПУЩЕННЯ ПРО БЕЗПЕРЕРВНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА	33
6. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ	34
7. СТАНДАРТИ, ЗМІНИ ТА ІНТЕРПРЕТАЦІЇ ІСНУЮЧИХ СТАНДАРТІВ, ЯКІ ЩЕ НЕ НАБУЛИ ЧИННОСТІ ТА НЕ ПРИЙНЯТІ ПІДПРИЄМСТВОМ РАНІШЕ	38
8. ДОХОДИ	42
9. ВІТРАТИ	43
10. ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕЗАВЕРШЕНІ КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ (РЯДКИ 1005, 1010, 1011, 1012)	46
11. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ (РЯДКИ 1000, 1001, 1002)	49
12. ІНВЕСТИЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ (РЯДКИ 1015, 1016, 1017)	50
13. ЗАПАСИ (РЯДОК 1100)	51
14. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ (РЯДКИ 1125, 1130, 1155)	51
15. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ (РЯДОК 1165)	52
16. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ (РЯДОК 1400)	52
17. ТОРГОВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ІНШІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ (РЯДКИ 1615, 1635, 1690)	53
18. ПОДАТКИ (РЯДКИ 1135, 1620)	53
19. ПОТОЧНІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ (РЯДОК 1660)	54
20. РОЗРАХУНКИ З ПЕРСОНАЛОМ (РЯДКИ 1630, 1625)	54
21. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ	54
22. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ	55
23. СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ	59
24. ПЕРШЕ ЗАСТОСУВАННЯ МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	59
25. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ	68
26. ДАТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	68



ТОВ "ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС"

Місцезнаходження:
вул. Терещенківська, 11-А
Київ, 01004, Україна
Адреса для листування:
вул. Січових Стрільців, 60
Київ, 04050, Україна
Код ЄДРПОУ 34764976

T +380 (44) 484 33 64
E info.audit@ua.gt.com

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Акціонерам та керівництву
ПрАТ «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МППЗТ»

02092, Україна, м. Київ,
вул. Алматинська, буд. 37.

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного Акціонерного Товариства «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ» (далі – «Товариство»), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 р., та звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2025 р., та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Інформація, яка міститься у цьому документі, є конфіденційною. Вона також складає комерційну таємницю та/або бути захищена законом. Вона призначена для використання лише адресуваним та іншими особами, уповноваженими на її одержання. Якщо Ви отримали цей документ випадково, будь-ласка, негайно повідомте про це відправника, видаліть його з Вашої системи та знищіть будь-які його копії. Якщо Ви не є членом мережі, будь-ласка, не передавайте цю інформацію до Вашого відомства, що будь-яке розкриття, копіювання, поширення або використання закладів у зв'язку з змістом цієї інформації суворо забороняється і є протиправним. ТОВ "Грант Торнтон ЛЕГІС" відноситься до бренду "Grant Thornton" під яким компанії-члени мережі Grant Thornton надають своїм клієнтам послуги з аудиту. ТОВ "Грант Торнтон ЛЕГІС" є компанією-членом Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL та компанії-члени мережі не об'єднуються як партнерство на глобальному рівні. GTIL та кожна компанія-член мережі є окремою юридичною особою. Послуги надаються компаніями-членами мережі. GTIL не надає послуги клієнтам GTIL, та її компанії-члени не є зобов'язані та не зобов'язують один одного і не несуть відповідальності за дії чи бездіяльність один одного. Крім цього "Застереження" додаткові або альтернативні умови можуть бути викладені у цьому документі або у додатках.

granthornton.ua

Основа для думки із застереженням

1. Оскільки нас було призначено аудиторами Товариства після 31 грудня 2024 року, ми не мали можливості бути присутніми під час проведення інвентаризації запасів, утримуваних станом на 31 грудня 2024 року, тобто, на початок звітної періоду, які відображені у Звіті про фінансовий стан у статті «Запаси» (рядок 1100) у сумі 67 455 тис. грн. За допомогою альтернативних процедур ми не мали змоги впевнитися в кількості запасів Товариства станом на цю дату. Відповідно, ми не змогли визначити чи були необхідні коригування вхідних залишків запасів, відображених у Звіті про фінансовий стан за 2025 рік, а також елементів, що входять до складу Звіту про фінансові результати, Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчилися 31 грудня 2024 року. Наша думка щодо попередньої фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року була відповідним чином модифіковано з цього питання. Наша думка щодо фінансової звітності за поточний рік також модифікована внаслідок впливу цього питання на порівнянність показників поточного періоду та відповідних показників за попередній період.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) (Кодекс РМСЕБ) та виконали інші обов'язки з етики, застосовні в Україні до нашого аудиту фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 5 – « Припущення про безперервність діяльності підприємства», в якій зазначається, що:

- 24 лютого 2022 року російська федерація почала військове вторгнення в Україну. У зв'язку з військовою агресією проти України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 в Україні введено воєнний стан, який було подовжено Указом Президента України на дату підписання даної фінансової звітності.

Хоча Товариство продовжує операційну діяльність, військові дії, що відбуваються після дати балансу, спричиняють суттєву невизначеність для Товариства в майбутньому, включаючи ризик втрати майна в результаті військових дій, повітряних атак та ракетних ударів, а також дефіцит клієнтів та персоналу, викликаний імміграцією населення та обмеженнями воєнного стану в Україні. Весь рівень можливого впливу подальшого розвитку військових дій на бізнес Товариства невідомий, але його масштаби можуть бути суттєвими.

Ці події разом з іншими питаннями, описаними в Примітці 5, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на Примітку 2 у фінансовій звітності, де описано, що ця фінансова звітність є першим повним пакетом фінансової звітності, складеним Товариством відповідно до МСФЗ. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Додатково до питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням» та «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

Перелік ключових питань	Підхід аудитора до розгляду даних питань
<i>Перехід на МСФЗ та складання першого повного комплекту фінансової звітності згідно з МСФЗ</i>	
<p>Згідно з вимогами Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV, Компанія відповідає критеріям підприємства, що становить суспільний інтерес, що вимагає складання першого повного комплекту фінансової звітності за МСФЗ на 31 грудня 2025 р. і за рік, що закінчився вказаною датою. До 2025 року Компанія складала свою фінансову звітність відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку («НП(с)БО»).</p> <p>Управлінський персонал склав перший повний комплект фінансової звітності згідно з МСФЗ</p>	<p>Ми провели, серед іншого, наступні процедури:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ми проаналізували облікову політику, розроблену Товариством згідно з вимогами МСФЗ, з огляду на вимоги МСФЗ 1;- Ми проаналізували сутність коригувань, проведених на дату переходу на МСФЗ та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 р.;- Ми перевірили математичну правильність коригувань, пов'язаних з переходом на МСФЗ;- Ми проаналізували розкриття інформації, складені Товариством стосовно звірок (узгоджень), що вимагаються МСФЗ 1.

Перелік ключових питань	Підхід аудитора до розгляду даних питань
<p>станом на 31 грудня 2025 р. та за рік, що закінчився вказаною датою. МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» вимагає від Компанії проведення коригувань до фінансової звітності при переході на МСФЗ, а також розкриття звірок (узгодження), які надають достатню інформацію для того, щоб користувачі могли зрозуміти сутність цих коригувань та спеціальних звірок власного капіталу, відображеного за НП(с)БО, до власного капіталу за МСФЗ. Тому ми вважаємо, що це питання було одним з найсуттєвіших під час проведення нашого аудиту. Вплив першого застосування МСФЗ розкритий у Примітці 24 до фінансової звітності.</p>	
<p><i>Визначення справедливої вартості основних засобів та інвестиційної нерухомості</i></p>	
<p>Товариство застосовує модель справедливої вартості для обліку своїх основних засобів та інвестиційної нерухомості. Як зазначено у Примітці 10 та Примітці 12, оцінка справедливої вартості була проведена станом на 01 січня 2024 року незалежним професійним оцінювачем.</p> <p>За результатами переоцінки Товариство визнало загальну уцінку в сумі 53 709 тис. грн. та дооцінку в сумі 1 362 498 тис. грн.</p> <p>Визначення справедливої вартості основних засобів та інвестиційної нерухомості є ключовим питанням аудиту, оскільки вимагає застосування суб'єктивних вхідних даних та припущень, які не піддаються спостереженню. Окрім</p>	<p>Ми отримали розуміння та здійснили оцінку політики, процесів, методів та припущень Товариства, використаних для оцінки справедливої вартості основних засобів та інвестиційної нерухомості.</p> <p>Із залученням наших фахівців з оцінки ми виконали такі процедури:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оцінку того, чи відповідає застосована методологія та використана модель вимогам міжнародних стандартів оцінки; - критичний розгляд суджень керівництва та аналіз обґрунтованості припущень, використаних під час визначення справедливої вартості, на підставі нашого досвіду роботи з Товариством, наших знань про

Перелік ключових питань	Підхід аудитора до розгляду даних питань
<p>того, модель справедливої вартості є надзвичайно чутливою до певних припущень, які використовуються для визначення економічного знецінення.</p>	<p>його господарську діяльність та галузь, у якій Товариство провадить свою діяльність;</p> <ul style="list-style-type: none"> - оцінку точності вхідних даних, використаних у моделі оцінки, шляхом перевірки їх, на вибірковій основі, до первинних документів; - перевірку математичної точності моделі та коректності сум, відображених та поданих в фінансовій звітності; - оцінку повноти та точності інформації, яка розкривається в фінансовій звітності.

Інші питання – використання паперових форм складання фінансової звітності за МСФЗ

Не змінюючи нашої думки щодо фінансової звітності Товариства за 2025 рік та станом на 31 грудня 2025 рік, звертаємо увагу, що фінансова звітність Товариства, щодо якої надано цей Звіт незалежного аудитора, представлена в паперовому вигляді.

27 квітня 2026 року нами був виданий Звіт аудитора щодо фінансової звітності Товариства за 2025 рік, складеної в єдиному електронному форматі, визначеному центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері бухгалтерського обліку та аудиту. Наш Звіт щодо цієї фінансової звітності, датований 27 квітня 2026 року, містить думку із застереженням.

Фінансова звітність Товариства за 2025 рік станом на 31 грудня 2025 року, представлена в паперовому вигляді, є тотожною з фінансової звітності Товариства за той самий період, складеної в єдиному електронному форматі, окрім статей, представлених наступним чином:

1. Статті «Основні засоби» та «Незавершені капітальні інвестиції», які у фінансовій звітності в паперовому вигляді відображаються окремими рядками, у форматі XBRL агрегуються та відображаються у складі статті «Основні засоби». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

2. Статті «Дебіторська заборгованість за продукцію, роботи та послуги», «Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами», «Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом» та «Інша поточна дебіторська заборгованість», які у фінансовій звітності в паперовому вигляді відображаються окремими рядками, у форматі XBRL агрегуються та відображаються у складі статті «Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

3. Стаття «Інші оборотні активи» у форматі XBRL відображається у складі статті «Інші поточні нефінансові активи». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

4. Статті «Капітал у дооцінках» та «Резервний капітал» у форматі XBRL відображаються у складі статті «Інші резерви». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

5. Статті «Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги», «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом», «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування», «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці», «Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами», які у фінансовій звітності в паперовому вигляді подаються окремо, у форматі XBRL агрегуються та відображаються у складі статті «Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

6. Стаття «Інші поточні зобов'язання» у форматі XBRL відображається у складі статті «Інші поточні нефінансові зобов'язання». Такий підхід зумовлений структурою таксономії XBRL.

7. У фінансовій звітності в паперовому вигляді інформація про рух грошових коштів розкривається з вищим рівнем деталізації, зокрема за окремими видами надходжень і витрат у розрізі операційної, інвестиційної та фінансової діяльності. Натомість у звітності, складеній у форматі XBRL, окремі показники можуть бути агреговані в межах відповідних категорій грошових потоків.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься у Звіті про управління відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність», але не є фінансовою звітністю за 2025 рік та звітом аудитора до неї, та Річної інформації емітента цінних паперів (у тому числі Звіту про корпоративне управління) відповідно до Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки». Очікується, що Річна інформація емітента цінних паперів буде надана нам після дати цього звіту аудитора.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації, окрім інформації, яка міститься у Звіті про корпоративне управління (у складі Звіту керівництва Річної інформації емітента цінних паперів), яку ми наводимо у розділі Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів нашого Звіту незалежного аудитора.

Коли ми ознайомимося із Річною інформацією емітента цінних паперів за 2025 рік, якщо ми дійдемо висновку, що в ній існує суттєве викривлення, нам потрібно повідомити інформацію про це питання, тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою,

що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Оскільки ми не змогли отримати достатні та прийнятні аудиторські докази щодо питань, описаних у розділі «Основа для думки із застереженням», відповідно ми не можемо дійти висновку, чи інша інформація, що розкрита у Звіті про управління, містить суттєве викривлення стосовно цього питання.

Фінансові показники Звіту про управління узгоджуються з фінансовою звітністю Товариства за 2025 рік.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Подальший опис нашої відповідальності за аудит фінансової звітності викладено на сторінках 14-15 в Додатку 1 цього ЗВІТУ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА, який є його невід'ємною частиною.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Додатково до вимог Міжнародних стандартів аудиту, у Звіті незалежного аудитора ми надаємо також інформацію:

1. Відповідність вимогам, встановленим у підпунктах 1 – 5 пункту 43 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06 червня 2023 року № 608, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 серпня 2023 року за № 1307/40363 (Положення 608).

На дату надання нашого Звіту ми отримали від Товариства Звіт про корпоративне управління (у складі Звіту керівництва). Ми перевірили інформацію, яка міститься в Звіті про корпоративне управління.

Розкриття інформації відповідає вимогам частини 3 статті 127 ЗУ 3480 та підпунктів 1-5 пункту 43 Положення 608.

2. Відповідність вимогам, встановленим у підпунктах 6 – 11 пункту 43 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06 червня 2023 року № 608, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 серпня 2023 року за № 1307/40363 (Положення 608).

На дату надання нашого Звіту ми отримали від Товариства Звіт про корпоративне управління (у складі Звіту керівництва).

На нашу думку, пункти, а саме: 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги; 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень; 3. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень; 4. Рада; 5. Виконавчий орган; 6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів; 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю; 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи; 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи; 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи; 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи; 12. Інформація про політику розкриття інформації особою; 13. Інформація про радника, складена в усіх суттєвих аспектах, згідно вимог частини 3 статті 127 ЗУ 3480 та підпунктів 6-11 пункту 43 Положення 608.

Відповідальність управлінського персоналу та незалежного аудитора щодо інформації, наведеної у Звіті про корпоративне управління, розкрито у розділі «Інша інформація» нашого Звіту.

3. Розкриття інформації, що вимагається частиною 4 статті 14 Закону України від 21.12.2017 № 2258-VIII «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» (далі – ЗУ 2258).

1) Наказом №332 від 19 лютого 2026 року затвердженого Міністерством розвитку громад та територій України нас було призначено суб'єктом аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства за 2025 рік.

2) Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень для надання послуг з обов'язкового аудиту становить 2 роки.

3) Метою нашого аудиту є підвищення ступеня довіри визначених користувачів до фінансової звітності Товариства. Наші аудиторські оцінки включають:

- опис та оцінку найбільш значущих ризиків суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, що перевіряється, у тому числі внаслідок шахрайства;

- чітке посилання на відповідну статтю або інше розкриття інформації у фінансовій звітності для кожного опису та оцінки найбільш значущих ризиків у звітності, що перевіряється;

- стислий опис заходів, вжитих нами для врегулювання таких ризиків;

- основні застереження щодо таких ризиків, які розкриті у розділі «Основа для думки із застереженням» та «Ключові питання аудиту» нашого Звіту незалежного аудитора

У розділі «Пояснювальний параграф» нашого звіту нами описано питання, що розкрито у фінансовій звітності Товариства та на яке, на наше професійне судження, також доцільно звернути увагу. Це питання розглянуто в контексті нашого аудиту та є фундаментальним для розуміння фінансової звітності Товариства користувачами. При цьому ми не вносили подальших застережень до нашої думки щодо цього питання.

4) Загальні процедури ідентифікації та оцінки ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства чи помилки, які застосовувалися під час нашого аудиту, включають в себе аналіз середовища внутрішнього контролю Товариства, процесу ідентифікації бізнес-ризиків, доречних для цілей фінансового звітування, оцінювання значущості ризиків, ймовірності їх виникнення, а також прийняття рішень Товариства щодо механізму розгляду цих ризиків; процедури зовнішнього підтвердження та інспектування документів після завершення звітної періоду та системи внутрішнього контролю Товариства, пов'язаною із сплатою дебіторської заборгованості та інших фінансових активів; аналіз регуляторних ризиків; розуміння заходів контролю ІТ; тестування журнальних проводок; аналіз інформації, що отримана у попередніх періодах; виконання аналітичних процедур, в тому числі по суті, з використанням деталізованих даних, спостереження та інші.

Згідно результатів нашого аудиту, всі виявлені порушення були обговорені з найвищим управлінським персоналом Товариства. Виявлені нами під час виконання аудиту порушення не пов'язані із ризиком шахрайства.

Масштаби нашої перевірки не були обмежені будь-яким способом та нам надали доступ до всієї необхідної інформації.

Ми не ідентифікували факти шахрайства та не отримали доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства або помилок.

5) Ми підтверджуємо, що думка, наведена в нашому Звіті незалежного аудитора, узгоджується з додатковим звітом, який ми підготували та надали Комітету Ради Директорів з питань аудиту.

6) Ми підтверджуємо, що ТОВ «Грант Торнтон Легіс» не надавались Товариству жодних послуг, заборонених законодавством.

Ми підтверджуємо, що ключовий партнер із завдання з аудиту та ТОВ «Грант Торнтон Легіс» є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

7) Ми підтверджуємо, що ТОВ «Грант Торнтон Легіс» не надавались Товариству або контролюваним нею суб'єктам господарювання послуги ніяких інших послуг, крім послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства за 2025 рік та завдання з надання впевненості щодо дотримання Товариством Політики винагороди керівників державних унітарних підприємств, господарських товариств, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, затвердженої Постановою КМУ від 29.11.2024 р. №1369, за результатами якого ми 27 квітня 2026 року видали відповідний звіт.

8) Наші пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту фінансової звітності Товариства обмежень також наведено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності».

Основні відомості про аудиторську фірму

Аудиторську перевірку здійснено незалежною аудиторською компанією Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС».

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС» внесено до III Розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит» та IV Розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за номером 3915.

Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	34764976
Веб-сайт	https://www.grantthornton.ua/
Дата та номер договору на проведення аудиту	Договір 23/02-1 про надання послуг від 23 лютого 2026 року
Дата початку проведення аудиту	11 березня 2026 року
Дата закінчення проведення аудиту	27 квітня 2026 року
Обов'язковий аудит фінансової звітності	Так
Завдання з надання обґрунтованої впевненості	Ні

ДИРЕКТОР

ТОВ «ГРАНТ ТОРНТОН ЛЕГІС»

Сертифікований аудитор

(№ 100035 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)



Інна НОВАК

КЛЮЧОВИЙ ПАРТНЕР З АУДИТУ

Сертифікований аудитор

(№ 100227 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

Іван ПОЛАТАЙКО

Юридична адреса – 01004, Україна, м. Київ, вул. Терещенківська, 11-А;

Поштова адреса для листування – 04050, Україна, м. Київ, вул. Січових Стрільців, 60. Телефон / (факс) - +380 (44) 484 3364 / +380 (44) 484 3211

Київ, Україна

«27» квітня 2026 року

Додаток 1. Подальше розкриття відповідальності аудитора за аудит фінансової звітності

1. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту;

2. Відповідальністю аудитора є:

- ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки; розробка й виконання аудиторських процедур у відповідь на ці ризики, а також отримання аудиторських доказів, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримання розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю.
- оцінка прийнятності застосованих облікових політик та обґрунтованості облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- дійти висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, зробити висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні повернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідного розкриття інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Аудиторські висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариством припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінка загального подання, структури та змісту фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими

питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан Приватного Акціонерного Товариства «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ» станом на 31 грудня 2025 року і результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, який закінчився цією датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

- належний вибір та застосування облікової політики;
- представлення інформації, включно з обліковою політикою, у спосіб, який забезпечує її доцільність, достовірність, співставність та зрозумілість;
- додаткове розкриття інформації у випадках, коли дотримання спеціальних вимог МСФЗ є недостатнім для розуміння користувачами впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Товариства;
- здійснення оцінки щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі;
- облік і розкриття у фінансовій звітності всіх відносин та операцій між пов'язаними сторонами;
- бухгалтерський облік та розкриття у фінансовій звітності всіх наступних подій, які потребують коригування або розкриття;
- розкриття всіх претензій, пов'язаних з попередніми або потенційними судовими процесами;
- розкриття у фінансовій звітності всіх позик або гарантій від імені керівництва.

Керівництво також несе відповідальність за:

- створення, впровадження та підтримку ефективної та надійної системи внутрішнього контролю;
- ведення облікової документації у відповідності до законодавства та стандартів бухгалтерського обліку країни реєстрації Товариства;
- застосування обґрунтовано доступних заходів щодо збереження активів Товариства;
- виявлення і запобігання випадкам фінансових зловживань та інших порушень.

Фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена до випуску Керівництвом Товариства 27 квітня 2026 року.

Головний Виконавчий Директор ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Маценко В. Д.

Головний бухгалтер ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Коваленко О. М.



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Підприємство: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

за ЄДРПОУ

04737111

Територія: КИЇВСЬКА

за КАТОТТГ

UA8000000000479

Організаційно-правова форма господарювання: Акціонерне товариство

за КОПФГ

391

Вид економічної діяльності: Вагтажний залізничний транспорт

за КВЕД

230

Середня кількість працівників: 1 182

49 20

Одиниця виміру: тис. гривень без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Адреса, телефон: Алмадянська, буд. 37, м. КИЇВ, КИЇВСЬКА обл., 02092, Україна 5688670

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)

на 31 грудня 2025 року

Форма № 1

код за ДКУД

1801001

АКТИВ	Код рядка	На 01.01.2024	На 31.12.2024	На 31.12.2025
1	2	3	3	4
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	2 394	3 620	3 243
первісна вартість	1001	8 464	10 017	10 017
накопичена амортизація	1002	6 070	6 397	6 774
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5 975	16 740	4 066
Основні засоби	1010	1 525 630	1 469 478	1 487 652
первісна вартість	1011	12 422 744	12 467 220	12 528 968
знос	1012	10 897 114	10 997 742	11 041 316
Інвестиційна нерухомість	1015	13 366	11 725	13 764
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	13 366	11 725	13 764
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших	1030	-	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	3	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-	-
Гудвіл	1050	-	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-	-
Усього за розділом I	1095	1 547 368	1 501 563	1 508 725
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	69 023	54 113	58 102
виробничі запаси	1101	69 023	54 113	58 102
незавершене виробництво	1102	-	-	-
готова продукція	1103	-	-	-
Товари	1104	-	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-	-
Векселі одержані	1120	-	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи,	1125	696	2 838	7 988
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	3 813	13 015	9 810
з бюджетом	1135	4 395	6 465	102
у тому числі з податку на прибуток	1136	1 061	5 728	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих	1140	-	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх	1145	-	-	-
інша поточна дебіторська заборгованість	1155	422	146	358
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	38 657	37 986	37 561
Готівка	1166	-	-	-
рахунки в банках	1167	38 657	37 986	37 561
Витрати майбутніх періодів	1170	755	730	456
Частка перестраховика у страхових резервах	1185	-	-	-

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖ АЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

у тому числі в:	1181	-	-	-
резервах довгострокових зобов'язань				
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-	-
інші оборотні активи	1190	2 246	9 307	1 496
Усього за розділом II	1195	120 007	124 600	115 873
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи	1200	-	-	-
Баланс	1300	1 667 375	1 626 163	1 624 598

Пасив	Код рядка	На 01.01.2024	На 31.12.2024	На 31.12.2025
1	2	3	3	4
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	141 702	141 702	141 702
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-	-
Капітал у дооцінках	1405	1 117 249	1 117 229	1 115 774
Додатковий капітал	1410	83 950	83 894	83 855
емісійний дохід	1411	-	-	-
накопичені курсові різниці	1112	-	-	-
Резервний капітал	1415	14 145	14 145	14 145
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(43 405)	(104 427)	(101 679)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-	(-)
Усього за розділом I	1495	1 313 641	1 252 543	1 253 797
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	217 472	226 761	226 741
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-	-
благодійна допомога	1526	-	-	-
Страхові резерви	1530	-	-	-
у тому числі:	1531	-	-	-
резерв довгострокових зобов'язань				
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-	-
Призовий фонд	1540	-	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-	-
Усього за розділом II	1595	217 472	226 761	226 741
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	-	-	-
Векселі видані	1605	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-	-
товари, роботи, послуги	1615	42 382	64 289	20 940
розрахунками з бюджетом	1620	11 498	8 388	10 042
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-	-
розрахунками зі страхування	1625	4 665	3 506	3 282
розрахунками з оплати праці	1630	17 903	11 152	10 108
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	31 731	27 241	27 358
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з	1640	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-	-
Поточні забезпечення	1660	26 193	30 643	34 474
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-	35 970
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 890	1 640	1 886
Усього за розділом III	1695	136 262	146 859	144 060
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-	-
Баланс	1900	-	1 626 163	1 624 598

Головний Виконавчий Директор ПРАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Науменко В. Д.

Головний бухгалтер ПРАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Ниник О. М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)

Форма № 2

за 2025 рік

код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За 2025 рік	За 2024 рік
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	641 519	645 910
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки пере страховик і в у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(524 640)	(585 364)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	116 879	60 546
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших, страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	18 532	21 372
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(81 651)	(79 231)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(35 738)	(33 251)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	18 022	-
збиток	2195	-	(30 564)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	2 427	146
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(-)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(9 537)	(8 294)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМислового ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	10 912	-
збиток	2295	-	(38 712)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(9 236)	(15 938)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	1 676	-
збиток	2355	-	(54 650)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За 2025 рік	За 2024 рік
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1 676	(54 650)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За 2025 рік	За 2024 рік
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	166 139	198 982
Витрати на оплату праці	2505	287 544	280 913
Відрахування на соціальні заходи	2510	63 021	60 837
Амортизація	2515	50 932	90 606
Інші операційні витрати	2520	74 393	66 327
Разом	2550	642 029	697 665

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва е т а п і	Код рядка	За 2025 рік	За 2024 рік
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	141 702 090	141 702 090
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	141 702 090	141 702 090
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,01	(0,39)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,01	(0,39)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Головний Виконавчий Директор ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Зауменко В. Д.

Головний бухгалтер ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»

Білик О. М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за прямим методом)

Форма № 3

за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За 2025 рік	За 2024 рік
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:		-	-
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	-	-
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	4 776	4 693
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	803 701	853 329
Надходження від повернення авансів	3020	1 517	1 049
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	3 837	6 341
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	101	85
Надходження від операційної оренди	3040	6 756	5 276
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	11 153	9 271
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(181 754)	(155 525)
Праці	3105	(229 097)	(237 016)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(63 245)	(62 004)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(167 609)	(171 014)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(3 522)	(11 676)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(77 261)	(87 197)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(86 826)	(72 141)
Витрачання на оплату авансів	3135	(104 250)	(193 306)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(1 216)	(1 368)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(2 035)	(4 010)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(10 485)	(13 936)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	72 150	41 865
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:		-	-
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Втрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(72 192)	(36 144)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(72 192)	(36 144)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	(383)	(6 392)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(383)	(6 392)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(425)	(671)
Залишок коштів на початок року	3405	37 986	38 657
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	37 561	37 986

Головний Виконавчий Директор ПрАТ «Київ-Дніпровське МПТ» _____ Науменко В. Д.

Головний бухгалтер ПрАТ «Київ-Дніпровське МПТ» _____ Ниник О. М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

Форма № 4

код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	141 702	1 117 229	83 894	14 145	(104 427)	-	-	1 252 543
Коригування:									
Зміна облікової	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	141 702	1 117 229	83 894	14 145	(104 427)	-	-	1 252 543
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	1 676	-	-	1 676
Інший сукупний дохід за звітний	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(383)	-	-	(383)
Спрямування прибутку до зареєстрованого	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(1 455)	(39)	-	1 455	-	-	(39)
Придбання(продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	(1 455)	(39)	-	2 748	-	-	1 254
Залишок на кінець	4300	141 702	1 115 774	83 855	14 145	(101 679)	-	-	1 253 797

Головний Виконавчий Директор ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗ»

Науменко В. Д.

Головний бухгалтер ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗ»

Ниник О. М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**
Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Форма № 4

за період, що закінчився 31 грудня 2024 року

код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	141 702	1 117 249	83 950	14 145	(43 405)	-	-	1 313 641
Коригування:									
Зміна облікової	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	141 702	1 117 249	83 950	14 145	(43 405)	-	-	1 313 641
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(54 650)	-	-	(54 650)
Інший сукупний дохід за звітний	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(6 392)	-	-	(6 392)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**
Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(20)	(56)	-	20	-	-	(56)
Придбання(продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві:	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	(20)	(56)	-	(61 022)	-	-	(61 098)
Залишок на кінець	4300	141 702	1 117 229	83 894	-	(104 427)	-	-	1 252 543

Головний Виконавчий Директор ПрАТ «Київ-Дніпровське Міжгалузеве Підприємство Промислового залізничного транспорту» _____ Науменко В. Д.

Головний бухгалтер ПрАТ «Київ-Дніпровське Міжгалузеве Підприємство Промислового залізничного транспорту» _____ Ниник О. М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Київ-Дніпровське об'єднане господарство залізничного транспорту засноване відповідно до Постанови ЦК КПУ та Ради Міністрів УРСР від 06 червня 1971 року №371.

Метою створення підприємства було забезпечення єдиного технологічного процесу перевезень вантажів на залізничному транспорті, звільнення виробника від невластивих йому функцій по маневровій роботі, навантаженню-розвантаженню вагонів та виконанню експедиційних операцій.

Основний вид діяльності - транспортне обслуговування підприємств і організацій (перевезення вантажів залізничним транспортом між станціями примикання і вантажовласниками, манєврова робота на під'їзних залізничних коліях та вантажних фронтах, вантажні операції по навантаженню та вивантаженню вантажів з вагонів, утримання та ремонт під'їзних залізничних колій та рухомого складу).

З метою приведення діяльності Товариства до вимог Закону України «Про акціонерні Товариства» наказом Міністерства інфраструктури від 22.04.2011 №65 перейменовано на приватне акціонерне товариство «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту».

ПрАТ «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту» - приватне акціонерне товариство, 100 % акцій якого належать державі в особі Міністерства розвитку громад та територій України.

Кінцевий бенефіціарний власник - Держава Україна.

Засновник - Міністерство розвитку громад та територій України, ідентифікаційний код - 37472062.

Власник акцій - Держава Україна в особі суб'єкта управління об'єктами державної власності: Міністерство розвитку громад та територій України, ідентифікаційний код - 37472062.

ПрАТ «Київ-Дніпровське МПЗТ» здійснює взаємозв'язок із магістральним залізничним транспортом загального користування - 6 залізницями - та забезпечує перевезення вантажів від залізничних станцій примикання до фронтів вивантаження і навантаження - примикає до 64 станцій Укрзалізниці.

До складу Товариства входить 31 відокремлений структурний підрозділ (філія), розташованих у 17 областях України, Автономній республіці Крим, містах Києві та Севастополі.

Серед підприємств, що обслуговуються філіями Товариства - більш ніж 1000 підприємств, організацій та установ різних форм власності, що розміщені по території України: теплові та атомні електростанції, підприємства нафтопереробної та хімічної промисловості, цементні заводи, заводи по виготовленню залізобетонних виробів, добувально-виробничі комбінати, гранітні кар'єри, комбінати хлібопродуктів, елеватори, цукрові заводи та інші.

ПрАТ «Київ-Дніпровське МПЗТ» надає транспортні послуги з перевезення вантажів від залізничних станцій примикання до фронтів вивантаження і навантаження, з манєврової роботи, з навантажувально-розвантажувальних робіт, послуги з будівництва та модернізації колійного господарства, метрологічні послуги та інші послуги, пов'язані з перевезенням вантажів залізничним транспортом. Займає друге місце після Укрзалізниці в сегменті ринку транспортування промислових вантажів з часткою в 10 відсотків.

Товариство розташована за адресою: Київ, вулиця Алмацька, будинок 37.

Станом на 31 грудня 2025 року чисельність працівників Товариства становила – 1 182 працівника (31 грудня 2024 року — 1 271 працівника, 01 січня 2024 року - 1 308 працівника).

Аналіз поточного стану Товариства

23 лютого 2022 року на території України введений надзвичайний стан, таке рішення ухвалили на засіданні Ради національної безпеки та оборони.

24 лютого 2022 року Російська Федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну. З цієї дати в Україні оголошено воєнний стан, який продовжує тривати і на дату виходу цієї фінансової звітності.

Проблема безпеки стала викликом для подальшого стабільного розвитку економіки та фінансів в Україні, а операційне середовище відтоді залишається ризикованим і має високий рівень невизначеності.

Після неочікуваних подій перших тижнів війни, економіка у відносно спокійних регіонах країни помірно активізується. Українські підприємства відновлюють роботу, але значна їх кількість працює суттєво нижче довоєнного рівня завантаженості. Падіння економічної активності в інших регіонах, емостеріаює через розрив ланцюгів постачання та виробництва, невизначеність та збільшення ризиків, відтік робочої сили та додаткові

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

витрати. Тим не менш, зростання кількості вимушених переселенців як за кордон, так і всередині країни сповільнилося, частина переселенців повертається у звільнені регіони. Поступово відновлюється ринок праці.

На теперішній час, щодо активів філій, які розташовані в Автономній Республіці Крим та областях, які тимчасово не контролюються органами державної влади України, за даними фінансової звітності станом на 31 грудня 2025 року нараховано резерв у розмірі 100%. Контроль за даними активами обмежений.

Керівництво не в змозі точно оцінити, які наслідки тимчасова окупація та збройні сутички мали на всі активи та зобов'язання.

Узагальнена фінансова інформація щодо зазначених філій, що включені до складу фінансової звітності Товариства станом на та за роки, що закінчилися 31 грудня, представлена нижче:

Звіт про фінансовий стан станом на 31.12.2025, 31.12.2024 та 01.01.2024

Показник	Бердянська філія	Джанкойська філія	Енергодарська філія	Краснопереконська філія	Новокаховська філія	Севастопольська філія	Сімферопольська філія	Миронівська філія	Разом
Всього активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зобов'язання									
Торговельна кредиторська заборгованість	78	665	203	37	53	4	104	20	1 164
Поточна кредиторська заборгованість за авансами	124	77	305	51	921	66	459	343	2 346
Інші короткострокові зобов'язання	18	192	36	352	24	61	692	8	1 383
Всього зобов'язання	220	934	544	440	998	131	1 255	371	4 893
Чисті активи	(220)	(934)	(544)	(440)	(998)	(131)	(1 255)	(371)	(4 893)

Враховуючи характер розвитку ситуації та непередбачуваність війни, для оцінки економічних наслідків знадобиться час. За наявними даними, станом на дату затвердження цієї фінансової звітності, з початку повномасштабного військового вторгнення в Україну ключові активи Товариства не були пошкоджені та продовжують повноцінно функціонувати. Компанія зосереджена на забезпеченні своєї операційної діяльності в повному обсязі.

Товариству вдалося адаптувати свою діяльність до поточних обставин, але продовжує існувати суттєва невизначеність щодо майбутнього розвитку військового вторгнення, його тривалості та коротко- та довгострокового впливу на Товариство. Суттєва невизначеність, яка може викликати сумніви щодо здатності Товариства продовжувати діяльність, реалізувати активи і погасити зобов'язання в ході звичайної діяльності, існує та пов'язана з потенційним впливом військового вторгнення на активи Товариства.

Керівництво продовжує відстежувати можливий вплив ситуації на діяльність Товариства та вживатиме всіх можливих заходів для пом'якшення будь-яких наслідків, реалізовує заходи щодо покращення фінансового стану.

2. ОСНОВА СКЛАДАННЯ ЗВІТНОСТІ

Дана фінансова звітність складена на основі принципу обліку за історичною вартістю, за винятком зазначеного в положеннях облікової політики нижче.

Підприємство веде бухгалтерський облік у гривнях у звітності до Подорожень (стандартів) бухгалтерського обліку України («П(с)БО»). Ця фінансова звітність відрізняється від фінансової звітності, складеної у відповідності до вимог П(с)БО, тим, що містить певні коригування, які не відображені в бухгалтерських реєстрах Підприємства та які є необхідними для представлення фінансового стану Підприємства, результатів її діяльності та руху грошових коштів у відповідності до МСФЗ.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Фінансова звітність представлена в гривнях («гри»). всі суми округлені до найближчої тисячі, якщо не зазначено інше.

Заява про відповідність

До 1 січня 2025 року Компанія складала фінансову звітність у відповідності до Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку (НП(с)БО) та не складала фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»).

Згідно з вимогою законодавства України з 1 січня 2025 Компанія переходить до МСФЗ як основи складання фінансової звітності. З цією метою Компанія підготувала звітність, включно з початковим балансом станом на 01 січня 2024 року («дага переходу на МСФЗ») у відповідності до вимог МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» («МСФЗ 1»).

МСФЗ 1 вимагає, щоб попередня фінансова звітність готувалась на основі облікової політики, яка відповідає вимогам усіх Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку («МСБО») та МСФЗ, що будуть чинними на дату підготовки першого повного комплексу фінансової звітності згідно з МСФЗ.

Перший повний комплект фінансової звітності Компанії згідно з МСФЗ, який включатиме звіт про фінансовий стан, відповідні звіти про сукупні доходи, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі, а також порівняльну інформацію за попередній рік, буде підготовлений за рік, який закінчиться 31 грудня 2025 року.

Відповідно фінансова звітність була підготовлена згідно з вимогами усіх випущених на дату затвердження цієї фінансової звітності МСБО, МСФЗ та тлумачень, затверджених Комітетом з тлумачень Міжнародної фінансової звітності («КТМФЗ»), які будуть чинними станом на 31 грудня 2025 року.

Роз'яснення щодо того, як перехід від НП(с)БО на МСФЗ вплинув на сукупний дохід і власний капітал Компанії, розкрито в примітці 24.

3. ОПЕРАЦІЙНЕ СЕРЕДОВИЩЕ, РИЗИКИ ТА ЕКОНОМІЧНІ УМОВИ В УКРАЇНІ

У лютому 2022 року російська федерація визнала тимчасово окуповані території у Луганській та Донецькій областях незалежними республіками та почала військове вторгнення в Україну, що призвело до повномасштабної війни на всій території України. 4 жовтня 2022 року президент російської федерації підписав закони про анексію частини Луганської, Донецької, Запорізької та Херсонської областей, які раніше були ратифіковані парламентом країни. Військовий напад, що триває, призвів до значних руйнувань інфраструктури, переміщення населення та порушення економічної діяльності в Україні.

Після глибокого падіння економіки у 2022 році та у 2023 році спостерігається часткове відновлення економічної активності. Реальний ВВП зріс на 5,3%, що було зумовлено адаптацією бізнесу до воєнних умов, відновленням енергетичної інфраструктури, стабілізацією роботи морського коридору та значною міжнародною фінансовою підтримкою. Інфляція за підсумками 2023 року сповільнилася до 5,1% у річному вимірі.

У 2024 році темпи економічного зростання сповільнилися. За оцінками НБУ, реальний ВВП зріс на 3,4–3,6%. Уповільнення пояснюється гіршими врожайми, слабшим зовнішнім попитом, посиленням безпекових ризиків та новими атаками на енергетичну інфраструктуру, що призвели до дефіциту електроенергії. Інфляція у грудні 2024 року прискорилася до 12,0% (базова – до 10,7%).

У 2025 році економіка України продовжила відновлення, проте його темпи залишалися помірними. За попередніми оцінками, реальний ВВП зріс приблизно на 2–2,2% порівняно з 2024 роком. Стримуючими чинниками залишалися тривалі бойові дії, пошкодження енергетичної інфраструктури, обмежений внутрішній попит, дефіцит робочої сили та загальна невизначеність бізнес-середовища. Водночас інфляція у грудні 2025 року сповільнилася до близько 8% у річному вимірі завдяки кращій врожайності, стабілізації товарних ринків та заходам монетарної політики.

Монетарна політика залишалася спрямованою на забезпечення лінійної та валютної стабільності. Після запровадження у 2022 році адміністративних валютних обмежень та фіксовані обмінного курсу, з жовтня 2023 року було відновлено режим керуваної гнучкості курсу, облікова ставка, підвищена у 2022 році до 25%, поступово знижувалася у 2023–2024 роках. Водночас 23 січня 2025 року НБУ підвищив облікову ставку до 14,5% з метою стримування інфляційного тиску та підтримання курсової стійкості. Очікується, що за умов контрольованої інфляційної динаміки НБУ продовжить політику поступового пом'якшення.

Державні фінанси залишаються під значним тиском через збільшені оборонні та соціальні видатки, а також потреби відновлення інфраструктури. У 2024 році Україна отримала близько 42 млрд дол. США міжнародної фінансової

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

допомоги, що дозволило профінансувати дефіцит бюджету та підтримати міжнародні резерви. У 2025 році обсяг зовнішнього фінансування становив близько 42–45 млрд дол. США, з яких понад 60% було спрямовано на покриття дефіциту державного бюджету. Міжнародна допомога залишається ключовим джерелом макрофінансової стабільності.

Потреба у відбудові залишається значною. Станом на кінець 2025 року загальна вартість відновлення зруйнованої інфраструктури оцінювалася у понад 480 млрд дол. США, при цьому профінансовано залишалася лише незначна частина цієї суми. Інвестиції у реконструкцію енергетики, житлового фонду та транспортної інфраструктури у 2025 році оцінювалися на рівні 12–14 млрд дол. США, формуючи локальний позитивний ефект для економіки.

Приватні інвестиції залишаються стриманими. Обсяг прямих іноземних інвестицій у 2025 році становив близько 4.1 млрд дол. США, що перевищує показники попередніх років, але залишається нижчим за довоєнні рівні. Основні інвестиції спрямовувалися в IT-сектор, агробізнес та переробну промисловість.

Суттєвим структурним викликом залишається ринок праці. Дефіцит робочої сили у 2025 році оцінювався на рівні 3–3.5 млн осіб. Рівень безробіття за методологією МОП становив 14–15%, однак спостерігалися значні галузеві дисбаланси. Дефіцит кадрів стримував темпи відбудови та реалізацію інфраструктурних проєктів. Зростання заробітних плат посилювало витратний та інфляційний тиск.

У 2026 році економічні перспективи залишаються стриманими та залежать насамперед від безпекової ситуації. За базовими прогнозами міжнародних і національних інституцій, реальний ВВП може зрости у межах 1,5–2,3%, що відображає обмежені можливості швидкого відновлення виробничих потужностей та збереження структурних дисбалансів. За сприятливого сценарію, що передбачає зменшення інтенсивності бойових дій та активізацію масштабної відбудови, темпи зростання можуть бути вищими.

У бюджетній декларації на 2026 рік передбачається номінальний ВВП на рівні понад 10 443 млрд грн та середньорічна інфляція близько 9–10%, що свідчить про збереження цінового тиску. Водночас державний борг може перевищувати 100% ВВП, що підвищує залежність країни від зовнішнього фінансування та створює додаткові ризики для макрофінансової стабільності. Навіть у разі часткового повернення трудових мігрантів чисельність економічно активного населення залишатиметься нижчою за довоєнний рівень, що обмежуватиме потенціал зростання та зумовлюватиме зростаючу роль продуктивності праці, автоматизації та залучення капіталу.

Транспортний та логістичний сектор України суттєво постраждав унаслідок повномасштабної війни. Загальні прямі збитки інфраструктури перевищили 36–38 млрд дол. США, а потреба у відновленні окремо транспортної мережі оцінювалася в близько 73–77 млрд дол. США станом на 2025 рік, що включає дорожні, залізничні та логістичні об'єкти.

Російські атаки продовжуються й у 2025–2026 роках, зокрема на критичну залізничну інфраструктуру, метою якої — порушити внутрішні та міжнародні ланцюги постачання. Ударна активність спричиняє затримки в роботі та додаткові витрати на ремонтні й заходи безпеки.

У 2025 році логістична система адаптувалася до змінних умов: значна частина вантажних перевезень здійснюється автомобільним і залізничним транспортом замість повітряного та морського сполучення, що загалом залишилося нижче довоєнного рівня. Крім того, загальний обсяг морських перевезень у 2025 році оцінювався приблизно в 60–70 млн тонн, або близько 55–60 % довоєнного обсягу перевалки в портах, що відображає значне відновлення, але на фоні продовженого тиску на морську інфраструктуру.

Транспортний сектор залишається стратегічною галуззю для функціонування економіки та експорту, і його довгострокове відновлення значною мірою залежить від масштабів інвестицій, міжнародної допомоги, модернізації інфраструктури відповідно до європейських стандартів та стабілізації безпекової ситуації.

Перспективи української економіки у 2025 та 2026 роках є дуже невизначеними й залежатимуть від багатьох чинників, зокрема від припинення бойових дій та початку відновлювальних робіт.

Керівництво Товариства стежить за станом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо.

Хоча управлінський персонал вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільної діяльності Товариства, необхідні за існуючих обставин, подальша нестабільність умов здійснення діяльності може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо.

При складанні цієї фінансової звітності враховувалися відомі та такі, що можливо оцінити, результати впливу зазначених факторів на фінансовий стан і результати діяльності Товариства у звітному періоді. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятися від оцінки управлінського персоналу.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Керівництво не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому, а також те, які наслідки вони можуть мати на фінансовий стан Товариства в майбутньому. Керівництво вважає, що здійснює всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Товариства.

Вплив війни на поточну ситуацію в Товариства та оцінка керівництвом безперервності діяльності розкрито в Примітці 5.

4. СУТТЄВІ ОБЛІКОВІ СУДЖЕННЯ, ОЦІНКИ ТА ПРИПУЩЕННЯ

Використання оцінок

Складання фінансової звітності вимагає від керівництва здійснення оцінок і припущень, які впливають на суми, відображені у фінансовій звітності. Ці припущення ґрунтуються на інформації, що була відома на дату затвердження фінансової звітності. Фактичні результати можуть відрізнятися від таких оцінок. Основні оцінки щодо фінансової звітності стосуються оцінки вартості та строків корисної служби основних засобів, нематеріальних активів, відстрочених податків, резерву сумнівної заборгованості та пенсійних зобов'язань.

Неточність оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно розвитку ситуації в майбутньому та інші основні джерела неточностей оцінок на звітну дату, які несуть в собі суттєвий ризик того, що балансові вартості активів та зобов'язань будуть суттєво коригуватись протягом наступного фінансового року.

Строки корисної служби основних засобів

Підприємство оцінює залишкові строки корисної служби об'єктів основних засобів принаймні на кінець кожного фінансового року. Якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни обліковуються як зміни в облікових оцінках відповідно до МСБО 8 "Облікова політика, зміни в облікових оцінках та помилки". Такі оцінки можуть мати суттєвий вплив на балансову вартість основних засобів, а також на суму амортизації, визнану у звіті про сукупні прибутки та збитки.

Зменшення корисності нефінансових активів

На кожну звітну дату Підприємство проводить оцінку наявності ознак можливого зменшення корисності всіх нефінансових активів. Нефінансові активи перевіряються на предмет зменшення корисності, коли існують ознаки того, що балансова вартість таких активів не може бути відшкодована. При визначенні вартості використання активів керівництво повинне здійснити оцінку очікуваних майбутніх грошових потоків або одиниць, що генерують грошові потоки, а також вибрати відповідну ставку дисконтування для визначення поточної вартості цих грошових потоків.

Резерв на очікувані кредитні збитки (ECL) від торговельної дебіторської заборгованості та контрактних активів

На кожну звітну дату щодо окремого фінансового активу або групи фінансових активів Товариство визнає відповідний резерв під очікувані кредитні збитки. Товариство здійснює оцінку зменшення корисності фінансових активів, що обліковуються за амортизованою собівартістю відповідно до вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». До таких активів, зокрема, належить торговельна дебіторська заборгованість.

Для торговельної дебіторської заборгованості Товариство застосовує спрощений підхід, за яким очікувані кредитні збитки визнаються за весь строк існування фінансового інструменту. Оцінка розміру резерву здійснюється на підставі фактичної структури простроченої заборгованості та ґрунтується на принципі пропорційності рівня кредитного ризику кількості днів прострочення.

Товариство використовує матричний підхід, за яким резерв під очікувані кредитні збитки визначається за формулою:

Резерв (%) = кількість днів прострочення / 365.

Цей підхід відображає припущення, що кредитний ризик зростає рівномірно в міру збільшення строку прострочення.

При визначенні розміру резерву Товариство враховує:

- фактичну структуру та історичну динаміку прострочення дебіторської заборгованості;
- інформацію про платіжну дисципліну контрагентів у попередній період;
- поточний етап розрахунків та поведінку боржників;
- інформацію щодо майбутніх економічних умов у межах, доступних без надмірних витрат або додаткових зусиль.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

У випадках, коли щодо окремого боржника існує інформація, що свідчить про підвищений кредитний ризик (наприклад, банкрутство, ліквідація, тривала відсутність платежів). Товариство може застосовувати індивідуальну оцінку з визначенням резерву у розмірі очікуваних невідшкодовуваних сум незалежно від математичної формули.

Резерв під очікувані кредитні збитки визнається у складі витрат звітного періоду та відображається у балансі як зменшення відповідної статті фінансових активів. Перегляд розміру резерву відбувається на кожну звітну дату виходячи з актуальної інформації.

Оцінка кореляції між історично спостережуваними ставками дефолту, прогнозними економічними умовами та ECL є значною оцінкою. Кількість ECL є чутливою до змін обставин та прогнозних економічних умов. Історичний досвід Підприємства щодо кредитних втрат та прогноз економічних умов можуть також не бути репрезентативними щодо фактичного дефолту клієнта в майбутньому. Інформація про ECL для торговельної дебіторської заборгованості Підприємства та контрактних активів розкривається у Примітці 14.1 та 22 д.

Поточні податки

Українське податкове, валютне та митне законодавство постійно інтерпретується та змінюється. До того ж, тлумачення податкового законодавства податковою адміністрацією, що застосовується до операційної діяльності Підприємства, може не збігатися з тлумаченням керівництва. В результаті податкова адміністрація може поставити під сумнів операції і Підприємство може отримати додаткові податкові зобов'язання, штрафи та відсотки, що можуть бути суттєвими. Митна та податкова служби мають право переглядати податкові зобов'язання за три календарні роки, що передували року перевірки. За певних обставин перевірки можуть покривати довгі періоди. Станом на 31 грудня 2025 керівництво вважає, що його інтерпретація відповідного законодавства є доцільною, та ймовірно, що податкові, валютні та митні позиції Підприємства можуть бути затверджені.

5. ПРИПУЩЕННЯ ПРО БЕЗПЕРЕРВНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

Товариство підготувало дану фінансову звітність на основі принципу безперервності діяльності, якій передбачає реалізацію активів і погашення зобов'язань під час поточної операційної діяльності. При підготовці фінансової звітності за 2025 рік керівництвом Товариства було оцінено здатність Товариства продовжувати свою діяльність в майбутньому з врахуванням військових дій на території України, що тривають та вже спричинили і продовжують спричинювати значні негативні наслідки, як для економіки України в цілому, так і для Товариства, зокрема,

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну з використанням прямої військової сили, що призвело до інтенсивної військової агресії проти України, яка на дату затвердження цієї фінансової звітності все ще триває. Війна продовжує створювати загрозу для господарської діяльності Товариства та існує невизначеність щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Невизначеність, яка може викликати сумніви щодо здатності Товариства продовжувати діяльність, реалізувати наявні активи, купувати необхідні товари і послуги, погашати зобов'язання в ході звичайної діяльності існує, та пов'язана з потенційним впливом військового вторгнення та пов'язаними з ним валютно-фінансовими та торгово-економічними регуляторними заходами української влади,

Разом з тим, існує суттєва невизначеність, пов'язана з непередбачуваним паразитним впливом військових дій на території України, що тривають, на припущення, що лежать в основі оцінок керівництва, що може поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, і, отже, Товариство не зможе реалізувати свої активи та погасити зобов'язання за звичайного перебігу господарської діяльності. Це призвело б до необхідності коригування сум у звіті про фінансовий стан у майбутньому, щоб відобразити ці обставини, які можуть суттєво змінити оцінку та класифікацію певних показників, що містяться у фінансовій звітності.

Керівництво Товариства не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку загалом, включаючи можливі наслідки військових дій, що почалися після звітної дати, на фінансовий стан Товариства у майбутньому. Разом з тим керівництво має об'єктивні підстави вважати, що Товариство має достатні ресурси для підтримки своєї операційної діяльності в об'єктивному майбутньому.

Керівництво Товариства стежить за етапом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо.

При складанні цієї фінансової звітності враховувалися відомі та такі, що можливо оцінити, результати впливу зазначених факторів на фінансовий стан і результати діяльності Товариства у звітному періоді. Керівництво не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому, а також те, які наслідки вони можуть мати на фінансовий стан Товариства в майбутньому.

Тому, фінансова звітність була підготовлена виходячи із припущення, що Товариство буде продовжувати діяльність, як діюча компанія у недалекому майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань під час звичайної діяльності.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

6. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Визнання, первісна оцінка та припинення визнання

Підприємство визнає фінансові активи та зобов'язання у своєму Звіті про фінансовий стан тоді, коли вона є сторуною контрактних зобов'язань стосовно цих інструментів. За винятком торгівельної дебіторської заборгованості, що не містить в собі суттєвого компонента фінансування і яка первісно оцінюється за ціною операції у відповідності до МСФЗ 15, всі фінансові інструменти первісно оцінюються за справедливою вартістю з урахуванням витрат на операції, які прямо пов'язані з придбанням фінансового інструменту, крім тих, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток та первісно оцінюються за справедливою вартістю. Подальша оцінка фінансових активів і фінансових зобов'язань наведена нижче.

Припинення визнання фінансових активів відбувається, коли Підприємство має юридичне право на отримання грошових коштів, або коли фінансові активи і всі пов'язані з ними ризиками передані. Визнання фінансового зобов'язання припиняється в разі погашення, анулювання або закінчення терміну погашення відповідного зобов'язання.

Класифікація і визнання фінансових активів

Фінансові активи Підприємства складаються з інвестицій у дольові інструменти інших компаній, грошових коштів, торгової та іншої дебіторської заборгованості та виданих кредитів. Для оцінки фінансових активів після первісного визнання використовується класифікація за такими категоріями:

- фінансові активи, що відображаються за амортизованою вартістю;
- фінансові активи, що відображаються за справедливою вартістю через прибуток або збиток (FVPL);
- фінансові активи, що відображаються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (FVOCI).

Дана класифікація визначається ґрунтуючись на:

- бізнес-моделі Підприємства по управлінню фінансовим активом;
- характеристиках договірних грошових потоків фінансового активу.

Всі доходи та витрати, пов'язані з фінансовими активами, які визнаються у прибутку або збитку, відображаються у складі фінансових витрат, фінансових доходів або інших фінансових статей, за винятком знецінення торгової дебіторської заборгованості, яка відображається у складі інших витрат.

Фінансові активи оцінюються за амортизованою вартістю, якщо активи відповідають наступним умовам і не призначені як FVPL:

- вони утримуються в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків;
- договірні умови фінансових активів генерують у певні дати грошові потоки, які є виключно виплатами основної суми боргу та відсотків на непогашену частку основної суми.

Після первісного визнання дані фінансові активи оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Дисконтування не проводиться, якщо його ефект є несуттєвим. Грошові кошти та їх еквіваленти, торгівельна та інша дебіторська заборгованість належать до цієї категорії фінансових інструментів.

Фінансові активи, що утримуються в рамках іншої бізнес-моделі, відмінної від «утримання для одержання договірних грошових потоків» або «утримання для одержання договірних грошових потоків та продажу», класифікуються як відображені за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Крім того, незалежно від бізнес-моделі фінансові активи, договірні грошові потоки яких не є виключно виплатами основної суми та відсотків, класифікуються як FVPL. Усі похідні фінансові інструменти підпадають під цю категорію, крім тих, які визначені та ефективні як інструменти хеджування і для яких застосовуються вимоги обліку хеджування. Активи цієї категорії оцінюються за справедливою вартістю, при цьому прибутки або збитки визнаються у звіті про прибутки та збитки. Справедлива вартість фінансових активів цієї категорії визначається на основі даних активних ринків або за допомогою різних технічних методів оцінки, де не існує активного ринку.

Усі інвестиції в інструменти власного капіталу та договори на такі інвестиції повинні оцінюватися за справедливою вартістю. Водночас, у виключних випадках, собівартість може бути прийнятною оцінкою справедливої вартості. Така ситуація може мати місце в разі недостатності наявної більш актуальної інформації для оцінки справедливої вартості або за наявності широкого діапазону можливих оцінок справедливої вартості, коли собівартість відображає найкращу оцінку справедливої вартості у межах цього діапазону.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

Підприємство обліковує фінансові активи як оцінені за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (FVOCI), якщо активи відповідають наступним умовам:

- вони утримуються за бізнес-моделлю, метою якої є як утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків так і продаж.
- договірні умови фінансових активів призводять до грошових потоків, які є виключно виплатами основної суми боргу та відсотків на непогашену частину основної суми.

Будь-які прибутки або збитки, визнані в іншому сукупному доході (OCI), будуть рекласифіковані після припинення визнання активу.

Знецінення фінансових активів

Вимоги МСФЗ 9 щодо зменшення корисності використовують більш перспективну форму для визнання очікуваних кредитних збитків - «модель очікуваних кредитних збитків (ECL)», замінивши «модель понесених збитків», що використовувалась в МСБО 39.

До інструментів, що охоплюються новими вимогами, належать кредити та інші боргові фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю, та за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (FVOCI), торгова дебіторська заборгованість, договірні активи, визнані та оцінені згідно з МСФЗ 15, кредитні зобов'язання та деякі фінансові гарантії (для емітента), які не оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Визнання кредитних збитків більше не залежить від моменту, коли Підприємство вперше ідентифікує кредитний збиток, Натомість Підприємство розглядає більш широкий спектр інформації при оцінці кредитного ризику та оцінці очікуваних кредитних втрат, включаючи минулі події, поточні умови, обґрунтовані та підтвержені прогнози, які впливають на очікувану здатність отримати майбутні грошові потоки по даному інструменту.

При застосуванні такого перспективного підходу розрізняють:

- фінансові інструменти, кредитна якість яких значно не погіршилась з моменту їх первісного визнання або мають низький кредитний ризик («етап 1») та
- фінансові інструменти, які значно погіршилися в кредитній якості з моменту первісного визнання та чий кредитний ризик не є низьким («етап 2»).

«Стадія 3» охоплює фінансові активи, які мають об'єктивні ознаки знецінення на звітну дату.

«12-місячні очікувані кредитні збитки» визнаються для першої категорії, тоді як «очікувані кредитні збитки за весь строк дії фінансового інструменту» визнаються для другої категорії.

Оцінка очікуваних кредитних збитків визначається оцінкою зважених ймовірностей кредитних втрат протягом очікуваного строку дії фінансового інструменту.

Підприємство використовує спрощений підхід як для обліку торговельної та іншої дебіторської заборгованості так і для контрактних активів і створює резерв під знецінення в сумі очікуваних кредитних втрат за весь строк дії фінансового інструменту. Це очікувані недоотримання договірних грошових потоків, враховуючи потенційний дефолт у будь-який момент протягом всього строку дії фінансового інструменту. При визначенні очікуваних кредитних втрат Підприємство застосовує матричний підхід, що базується на принципі пропорційності рівня кредитного ризику кількості днів прострочення.

Підприємство оцінює зменшення корисності торговельної дебіторської заборгованості на колективній основі, оскільки такі дебітори мають спільні характеристики кредитного ризику, згруповані на основі дат прострочених платежів.

У випадках, коли щодо окремого боржника наявна інформація про підвищений кредитний ризик (зокрема, банкрутство, ліквідація, тимчасова окупація, тривала відсутність платежів або інші ознаки неплатоспроможності), Підприємство застосовує індивідуальну оцінку та визнає резерв у сумі очікуваних невідшкодовуваних грошових потоків незалежно від застосування матричного підходу.

Класифікація і визнання фінансових зобов'язань

Фінансові зобов'язання Підприємства складаються з банківських кредитів, торговельної та іншої кредиторської заборгованості.

Для оцінки фінансових зобов'язань після первісного визнання використовується класифікація за такими категоріями:

- фінансові зобов'язання – за справедливою вартістю у складі прибутків та збитків;

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

- фінансові зобов'язання – оцінюються за амортизованою вартістю.

Торговельна кредиторська заборгованість визнається первісно за її номінальною вартістю і в подальшому оцінюється за амортизованою собівартістю. Збитки та прибутки, пов'язані з такою оцінкою торговельної кредиторської заборгованості, відображаються як відповідна зміна балансової вартості придбаних товарів (робіт, послуг). Подальша амортизація нарахованого дисконту відображається у складі фінансових витрат.

Збитки та прибутки, а також відсотки та дивіденди, пов'язані з усіма іншими фінансовими зобов'язаннями, визнаються як фінансові доходи або фінансові витрати у Звіті про сукупний дохід.

Основні засоби

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000,00 грн.

Амортизація основних засобів

Товариством застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Встановлено мінімальний строк корисного використання основних засобів:

Клас основних засобів	Об'єкти, що належать до класу	Строк корисного використання, років
Земля	Земля у власності	–
Будівлі та споруди, передавальні пристрої	Будівлі, колії, стрілочні переводи, інші споруди, передавальні пристрої	15-100
Машини	Машини та обладнання	5-30
Транспортні засоби	Автомобілі, локомотиви, вагони	5-50
Пристосування і приладдя	Інструменти, прилади та інвентар	4-12
Офісне обладнання та комп'ютерна техніка	Меблі, інше офісне обладнання	2-10
Інші основні засоби	Об'єкти, що не увійшли до попередніх класів	12-30

Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за переоціненою вартістю, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки, за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від зменшення корисності активів.

Переоцінена первісна вартість та сума зносу об'єкта основних засобів визначається множенням відповідно первісної вартості і суми зносу об'єкта основних засобів на індекс переоцінки. Індекс переоцінки визначається діленням справедливої вартості об'єкта, який переоцінюється, на його залишкову вартість.

Дооцінка балансової вартості в результаті переоцінки основних засобів відноситься на резерв переоцінки, відображений у розділі «Капітал» звіту про фінансовий стан, крім тієї частини, у якій вона знімає зменшення вартості того ж активу, раніше визнаного в звіті про сукупні прибутки та збитки, і ця частина визнається як прибуток або збиток. Уцінка балансової вартості признається в прибутках або збитках, за винятком випадків, коли уцінка прямо компенсує дооцінку балансової вартості цих же активів у попередньому періоді й відноситься на резерв переоцінки.

Різниця між амортизацією, нарахованою на первісну вартість активу й амортизацією, нарахованою на балансову вартість активу, щорічно переноситься з резерву переоцінки до нерозподіленого прибутку. Після вибуття активу залишковий резерв переоцінки такого активу переноситься до нерозподіленого прибутку.

Визнання основного засобу в фінансовій звітності припиняється за умови вибуття активу або коли не очікується майбутніх економічних вигод від його використання чи реалізації. Прибуток чи збиток при списанні основного засобу (розрахований як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу) включається до звіту про сукупні прибутки та збитки у тому році, коли визнання активу було припинене.

Залишкова вартість основних засобів, строк корисного використання та методи амортизації переглядаються та коригуються за необхідністю в кінці кожного фінансового року.

Подальші витрати

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на подальше обслуговування, ремонт, та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критерії визнання активу.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу, виходячи із встановлених строків корисного використання. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення визнається у прибутках чи збитках. Збиток, визнаний для активу в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності активу амортизація основних засобів коригується у майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

Інвестиційна нерухомість

Товариство визнає інвестиційною нерухомістю актив, якщо існує імовірність того, що підприємство отримає у майбутньому від її використання економічні вигоди у вигляді орендних платежів та/або збільшення власного капіталу, та її первісна вартість може бути достовірно визначена.

Придбану інвестиційну нерухомість Товариство зараховує на баланс за первісною вартістю. Одиницею обліку інвестиційної нерухомості є земельна ділянка, будівля (частина будівлі) або їх поєднання, а також активи, які утворюють з інвестиційною нерухомістю цілісний комплекс і у сукупності генерують грошові потоки.

Інвестиційна нерухомість оцінюється на дату балансу у фінансовій звітності за справедливою вартістю, зменшеною на суму втрат від зменшення корисності та вигод від її відновлення, що визнаються відповідно до МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість».

Запаси

Запаси відображаються за меншою з двох вартостей: за собівартістю або за чистою вартістю реалізації.

Чиста вартість реалізації ґрунтується на оціночній ціні реалізації в ході звичайної господарської діяльності за вирахуванням очікуваних майбутніх витрат, пов'язаних з доведенням продукції до готовності та з її реалізацією.

Забезпечення

Забезпечення визнається тоді, коли Підприємство має теперішні зобов'язання (юридичне або конструктивне) у результаті минулих подій, існує імовірність того, що для його погашення знадобиться вибуття ресурсів і сума такого зобов'язання може бути надійно оцінена. У випадках, коли очікується, що всі або частина витрат, необхідних для погашення зобов'язання, компенсуються іншою стороною, компенсація не визнається до моменту отримання.

У випадку, коли вплив вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування прогнозованих потоків грошових коштів із застосуванням ставки дисконту, яка відображає ставку до оподаткування та поточну ринкову оцінку вартості грошей у часі, а також ризики, зв'язані з певним зобов'язанням. При дисконтуванні збільшення суми забезпечення, що відображає вплив часу, визнається як процентні витрати.

Забезпечення переглядаються на кожну дату балансу.

Забезпечення використовуються для тих витрат, для яких вони були визнані. Товариством визнаються забезпечення по невикористаних відпустках.

Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом парахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операцій надання послуг на дату балансу.

Доходи у бухгалтерському обліку Товариство розділяє на наступні види:

- дохід (виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг);
- інші операційні доходи;
- фінансові доходи;
- інші доходи.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи. Витрати, які неможливо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються в складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені; адміністративні витрати, витрати на збут і інші витрати операційної діяльності.

Податки на прибуток

Поточний податок на прибуток розраховується у відповідності до вимог чинного податкового законодавства та визначається на основі доходів, що підлягають оподаткуванню, і витрат, які враховуються з метою оподаткування, що відображені Підприємством у податкових деклараціях з податку на прибуток. Поточні податкові активи та зобов'язання за поточний та минулі періоди визнаються у сумі, яка передбачається до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, які використовуються для розрахунку податку - це ставки та законодавство, які діяли на звітну дату. Ставка податку на прибуток у 2025 та 2024 роках становила 18%.

Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом зобов'язань за всіма тимчасовими різницями на звітну дату між балансовою вартістю активів та зобов'язань, визначеною для цілей фінансового обліку та їх вартістю, що приймається до уваги в податковому обліку.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма оподатковуваними тимчасовими різницями, за винятком випадків, коли початкове визнання активу чи зобов'язання відбулося в рамках операції, яка не є об'єднанням підприємств, що на дату здійснення операції не мала впливу ані на прибуток, відображений в обліку, ані на прибуток чи збиток, що враховуються для цілей оподаткування.

Відстрочені податкові активи визнаються за всіма тимчасовими різницями, якщо реалізація цих активів проти майбутніх оподатковуваних прибутків є ймовірною, за винятком випадків, коли відстрочені податкові активи стосуються тимчасових різниць, що виникли внаслідок початкового визнання активу або зобов'язання в рамках операції, яка не є об'єднанням бізнесу, і на дату здійснення операції не мала впливу ні на прибуток, відображений в обліку, ні на прибуток чи збиток, визначений для цілей оподаткування.

На кожну дату звіту про фінансовий стан Підприємство переглядає балансову вартість відстрочених податкових активів та зменшує балансову вартість відстрочених податкових активів, коли перестає існувати вірогідність отримання достатнього оподаткованого прибутку, що дозволило б реалізувати частину або всю суму таких відстрочених податкових активів.

Оцінка відстрочених податкових зобов'язань та відстрочених податкових активів відображає податкові наслідки того способу, яким Підприємство очікує, станом на звітну дату, відшкодувати або погасити балансову вартість своїх активів та зобов'язань. Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за ставками податку, застосування яких очікується при реалізації активу або погашенні зобов'язання, виходячи зі ставок податку (та податкових законів), що набули чинності або по суті були затверджені на звітну дату.

Приймаючи до уваги нестабільність податкової політики держави, оцінка відстрочених податкових активів та зобов'язань проводилась на основі суджень керівництва Підприємства, що базувалось на інформації, яка була у його розпорядженні на момент складання даної фінансової звітності.

При розрахунку сум відстрочених податкових активів та зобов'язань Підприємство використовувала ставки податку, які, як очікується, будуть діяти в період сторнування тимчасових різниць, що привели до виникнення відповідних відстрочених податкових активів та зобов'язань.

7. СТАНДАРТИ, ЗМІНИ ТА ІНТЕРПРЕТАЦІЇ ІСНУЮЧИХ СТАНДАРТІВ, ЯКІ ЩЕ НЕ НАБУЛИ ЧИННОСТІ ТА НЕ ПРИЙНЯТІ ПІДПРИЄМСТВОМ РАНІШЕ

На момент підготовки даної фінансової звітності були видані нові стандарти, зміни та інтерпретації вже існуючих стандартів, які ще не вступили в дію та не враховувались Підприємством раніше.

Керівництво Підприємства очікує, що всі внесення будуть прийняті в обліковій політиці Підприємства протягом першого періоду, що розпочнеться після дати набрання чинності. Інформація про нові стандарти, зміни та інтерпретації, які як очікується, будуть відноситися до фінансової звітності Підприємства, наводяться нижче. Деякі інші нові стандарти і інтерпретації були випущені, але не очікується, що вони матимуть істотний вплив на фінансову звітність Підприємства.

Наступні нові стандарти та тлумачення набули чинності та стали обов'язковими до застосування з 01 січня 2024 року:

Зміни до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» - «Класифікація зобов'язань як поточних та непоточних»

Поправки до МСБО 1 уточнили критерії класифікації зобов'язань як поточних або непоточних. Зокрема, було

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

введено вимогу враховувати юридичні права підприємства на відстрочку погашення зобов'язань на звітну дату. Якщо підприємство має юридичне право відстрочити погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців, таке зобов'язання класифікується як непопоточне.

З врахуванням того факту, стпом на кінець 2023 року компанія не мала короткострокових фінансових зобов'язань, які передбачали б відстрочку їх виконання нас трок, що перевищує 12 місяців, впровадження зазначених поправок не мало суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства.

Зміни до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» - «Непоточні зобов'язання зі спеціальними умовами»

Поправки уточнюють вимоги щодо класифікації зобов'язань у фінансовій звітності, якщо виконання ковенантів пов'язане з подіями після звітної дати. Тепер зобов'язання, пов'язані з ковенантами, класифікуються як непопоточні, якщо на звітну дату виконуються всі умови договору, або якщо кредитор надав пільговий період для усунення порушень ковенантів, який триває принаймні 12 місяців після звітної дати.

Дані поправки не мали суттєвого впливу на облікові політики та фінансову звітність Товариства.

Зміни до МСФЗ 16 «Оренда» - «Орендне зобов'язання в операціях продажу та зворотної оренди»

Поправки уточнюють вимоги до оцінки зобов'язань з оренди у випадках продажу з наступною зворотною орендою. Зокрема, поправки вимагають визначення платежів з оренди таким чином, щоб сума визнаного прибутку відповідала лише тим правам, які було передано орендодавцю.

Оскільки ці поправки стосуються специфічних операцій, які відсутні у діяльності підприємства, облікова політика не зазнала змін.

Зміни до МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів" та МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" – "Угоди про фінансування постачальника".

Поправки уточнюють вимоги щодо розкриття інформації про угоди з фінансування постачальників, які дозволяють компаніям передавати свої зобов'язання перед постачальниками фінансовим установам. Зміни спрямовані на покращення прозорості звітності щодо руху грошових коштів, класифікації зобов'язань та ризиків ліквідності. У розкриттях вимагається зазначати умови таких угод, діапазон строків платежів, обсяги зобов'язань та вплив на фінансові показники.

Дані поправки не мали суттєвого впливу на облікові політики та фінансову звітність Товариства.

Наступні нові стандарти та тлумачення набули чинності та стали обов'язковими до застосування з 01 січня 2025 року

Зміна до МСБО 21 "Вплив зміни валютних курсів" – "Відсутність конвертованості"

Зміни стосуються визначення конвертованої (обмінюваної) валюти. Стандарт доповнено визначенням, що таке конвертована валюта, настановами, як визначити чи є валюта конвертованою, як визначити спот-курс, якщо валюта не є конвертованою, та як розкрити це у фінансовій звітності.

Уточнення підходів до оцінки валют, які не є вільно конвертованими, а також критеріїв оцінки курсів обміну при відсутності активного ринку. Компанія, яка має операції з використанням валют, що не є вільно конвертованими, повинна змінити методику оцінки таких валют та їх обмінних курсів. З врахуванням того факту, що Товариство не має операцій у валюті, яка не є вільно конвертованою, впровадження зазначених поправок не мало суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства.

Наступні нові стандарти та тлумачення, які опубліковані та застосування яких стає обов'язковим з 01 січня 2026 року або пізніше:

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
Поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7 «Контракти на відновлювану електроенергію».	Поправки регулюють облік фінансових інструментів, пов'язаних з електроенергією, яка залежить від погодних умов або інших природних факторів. Компанія повинна переглянути підхід до обліку таких контрактів, зокрема оцінку справедливої вартості та вимоги до розкриття інформації.	01 січня 2026 року
Щорічні покращення до МСФЗ – випуск 11 (МСФЗ 10, МСФЗ 9, МСФЗ 1, МСБО 7, МСФЗ 7).	Покращення спрямовані на уточнення та впровадження стандартів для підвищення зрозумілості та узгодженості облікових підходів. <u>МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації"</u> . Зміни стосуються розкриття інформації, пов'язаної з визнанням різниці між ціною операції та справедливою вартістю на дату первісного визнання. Зміни внесли свій внесок у формулювання положень Керівництва щодо впровадження МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" з відповідними положеннями	01 січня 2026 року

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
	<p>МСФЗ 7 та поняттями МСФЗ 9 і МСФЗ 13. <u>МСФЗ 9 "Фінансові інструменти".</u> Зміни стосуються припущення орендарем зобов'язань з оренди відповідно до вимог МСФЗ 9. Також з деяких положень МСФЗ 7 виключено термін "ціна операції" для усунення невідповідностей між МСФЗ 7 та МСФЗ 9. МСФЗ 15: <u>МСФЗ 10 "Консолідована фінансова звітність".</u> Зміни внесені з метою усунення невідповідності між параграфами МСФЗ 10, щоб уточнити, що відношення, які описані в параграфі Б74, є лише одним із прикладів обставин, за якої потрібно застосовувати судження, щоб визначити, чи діє сторона як фактичний агент чи ні: <u>МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів".</u> Зміна полягає в оновленні термінології МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів" щодо грошових потоків, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані та спільні підприємства.</p>	
<p>Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7).</p>	<p>Зміни стосуються вимог щодо здійснення розрахунків за фінансовими зобов'язаннями за допомогою системи електронних платежів та оцінки договірних характеристик грошових потоків фінансових активів, у тому числі тих, що пов'язані з екологічними, соціальними та управлінськими аспектами (ESG). Крім того, змінено вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій в інструменти власного капіталу, що призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, додано вимоги до розкриття інформації для фінансових інструментів з умовними характеристиками, які не стосуються безпосередньо основних кредитних ризиків і втраг.</p>	<p>01 січня 2026 року</p>
<p>МСФЗ 18 «Подання та розкриття у фінансовій звітності».</p>	<p>Новий стандарт бухгалтерського обліку МСФЗ 18 "Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності" (далі – МСФЗ 18) замінює МСБО 1 "Подання фінансової звітності". МСФЗ 18 встановлює вимоги до подання та розкриття інформації у фінансовій звітності загального призначення (фінансовій звітності) з метою забезпечення надання достовірної інформації, яка достовірно відображає активи, зобов'язання, власний капітал, доходи та витрати суб'єкта господарювання. Упровадження МСФЗ 18 не вплине на чистий прибуток суб'єкта господарювання, а лише змінить спосіб подання результатів у звіті про сукупний дохід і в примітках до фінансової звітності. МСФЗ 18 встановлює форми подання фінансових результатів, ухвалюючи розбіжності, які раніше ускладнювали порівняльний аналіз фінансових результатів між різними компаніями, та вводить термін "операційний прибуток" як важливий показник для оцінки операційних результатів. Стандарт вимагає від компаній чітко розподілити доходи та витрати за такими категоріями, як операційна, інвестиційна та фінансова, з урахуванням наявності особливих видів основної діяльності. Новий стандарт визначає та вимагає від суб'єктів господарювання розкривати показники ефективності, визначені керівництвом (управлінські показники ефективності), за якими має бути розкрита інформація про їх узгодження / збірку з найбільш прямо порівнюваними проміжними підсумками фінансових результатів, подання яких вимагається МСФЗ 18, і в складі фінансової звітності будуть підлягати обов'язковому аудиту. Стандарт також встановлює вдосконалені вимоги стосовно агрегування та дезагрегування інформації в основних фінансових звітах та/або примітках. МСФЗ 18 спрямований на підвищення якості звітності суб'єктів господарювання, підвищення рівня довіри з боку інвесторів та інших користувачів, узгодженості інформації для здійснення аналізу та порівняння.</p>	<p>01 січня 2027 року</p>
<p>МСФЗ 19 "Дочірні підприємства, що не є індивідуальними громадянськими підприємствами, розкриття інформації" Дозволяється дострокове застосування.</p>	<p>МСФЗ 19 дає змогу спростити процес звітування для дочірніх компаній, що перебувають у сфері застосування МСФЗ 19, зменшуючи витрати та зберігаючи корисність фінансової звітності для її користувачів. МСФЗ 19 дає змогу дочірнім компаніям складати лише один комплект звітності для задоволення потреб як материнської компанії, так і потреб</p>	<p>01 січня 2027 року</p>

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
	власних користувачів фінансової звітності, зменшує вимоги до розкриття інформації дочірніх компаній. Дочірня компанія має право застосовувати МСФЗ 19, якщо: дочірня компанія не є публічно підзвітною / підзвітною громадськості (тобто її боргові зобов'язання чи інструменти власного капіталу не перебувають в обігу на публічному ринку або в процесі випуску для обігу на публічному ринку) та не є фінансовою установою; і проміжна або кінцева материнська компанія складає консолідовану фінансову звітність, яка доступна для публічного використання та відповідає вимогам МСФЗ. У зв'язку із введенням МСФЗ 19 вносяться зміни до інших стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ.	
Стандарти зі сталого розвитку МСФЗ S1 "Загальні вимоги до розкриття фінансової інформації, пов'язаної зі сталим розвитком" МСФЗ S2 "Розкриття інформації, пов'язаної з кліматом" (IFRS S2 Climate-related Disclosures) (далі – МСФЗ S2).	Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 18 жовтня 2024 року № 1015-р схвалено Стратегію запровадження підприємствами звітності зі сталого розвитку (далі – Стратегія). Метою Стратегії є запровадження подання підприємствами звітності зі сталого розвитку до 2030 року, що забезпечить адаптацію національного законодавства України до законодавства ЄС, сприятиме доступу українських підприємств до міжнародних ринків капіталу та залученню іноземних інвестицій. У ЄС питання звітування зі сталого розвитку врегульовано шляхом прийняття Європейським Парламентом і Радою Директиви (ЄС) 2022/2464 від 14 грудня 2022 року про внесення змін до Регламенту (ЄС) № 537/2014, Директиви 2004/109/ЄС, Директиви 2006/43/ЄС і Директиви 2013/34/ЄС щодо корпоративної звітності із сталого розвитку (далі – Директива (ЄС) 2022/2464) та Делегованого Регламенту Комісії (ЄС) 2023/2772, що доповнює Директиву 2013/34/ЄС Європейського Парламенту і Ради щодо стандартів звітності із сталого розвитку. Зокрема, зазначеним Регламентом затверджено Європейські стандарти звітності із сталого розвитку (ESRS), які підприємства повинні використовувати для звітування із сталого розвитку відповідно до статей 19а і 29а оповіщеної Директиви 2013/34/ЄС. Також змінені вимоги до аудиту, зокрема в частині надання впевненості / аудиту звітності зі сталого розвитку та окремі вимоги до кваліфікації аудиторів. Звіт зі сталого розвитку не є фінансовою звітністю, проте він має бути частиною Звіту про управління та подаватися разом із фінансовою звітністю. Підготовка Звіту про сталий розвиток вимагатиме проведення великого обсягу робіт у частині визначення ризиків, можливостей і впливу, суттєвості впливу, ланцюжка створення вартості, їх оцінки та належної перевірки, тому суб'єктам господарювання необхідно розпочати підготовчу роботу щодо аналізу інформації, розроблення плану запровадження та збору і перевірки інформації, необхідної для складання Звіту про сталий розвиток.	Стандарти зі сталого розвитку МСФЗ S1 "Загальні вимоги до розкриття фінансової інформації, пов'язаної зі сталим розвитком" МСФЗ S2 "Розкриття інформації, пов'язаної з кліматом" (IFRS S2 Climate-related Disclosures) (далі – МСФЗ S2).

Товариство проаналізувало вищезазначені стандарти та поправки і дійшло висновку, що їх застосування не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність у період початку їх застосування.

Однак, МСФЗ 18 «Подання та розкриття у фінансовій звітності», випущений у квітні 2024 року, набирає чинності з 1 січня 2027 року, і його впровадження можливо матиме суттєвий вплив на фінансову звітність підприємства. Товариство буде здійснювати аналіз, вивчення та підготовку до звітування за новим стандартом, насамперед із визначення оцінки впливу, перегляду облікової політики, агрегації даних, адаптації систем і процесів для підготовки фінансової звітності.

Товариство продовжить моніторинг подальших роз'яснень та рекомендацій щодо застосування МСФЗ 18 для забезпечення його своєчасного впровадження.

Товариство не планує проводити дострокове застосування нових та змінених стандартів.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

8. ДОХОДИ

8.1. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт та послуг) (рядок 2000)

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) представлений наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Перевезення вантажів	498 260	509 525
Користування вагонами та інфраструктурою	79 736	75 576
Маневрові та подачо-збиральні операції	57 924	55 880
Вантажно-складські операції	3 410	3 018
Технічні та оглядові послуги	1 131	737
Інші послуги	1 058	1 174
Разом	641 519	645 910

Дохід Товариства за основними географічними сегментами представлений наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Реалізація продукції в Україні	641 519	645 910
Разом	641 519	645 910

8.2. Інші операційні доходи (рядок 2120)

Інші операційні доходи представлені наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Дохід від операційної оренди активів	5 685	4 376
Дохід від оприбуткування матеріалів та запасних частин	4 799	5 618
Дохід від відсогків за залишками коштів на поточному рахунку	3 837	6 341
Дохід від реалізації інших оборотних активів	1 139	172
Одержані штрафи, пені, неустойки	104	1 081
Інші доходи від операційної діяльності	2 968	3 784
Разом	18 532	21 372

8.3. Інші доходи (рядок 2240)

Інші доходи представлені наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Дохід від безопладно одержаних активів	1 452	42
Дохід від оприбуткування матеріалів та запчастин	961	90
Інші доходи	14	14
Разом	2 427	146

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

9. ВИТРАТИ

9.1. Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (рядок 2050)

Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) представлена наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Заробітна плата та відповідні нарахування	(230 680)	(214 102)
Матеріали	(164 812)	(197 626)
Амортизація	(49 213)	(86 370)
Соціальне страхування	(49 478)	(48 390)
Інші витрати	(30 457)	(38 876)
Разом	(524 640)	(585 364)

9.2. Адміністративні витрати (рядок 2130)

Адміністративні витрати представлені наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Заробітна плата та відповідні нарахування	(59 234)	(58 101)
Соціальне страхування	(11 630)	(10 402)
Професійні послуги	(5 451)	(4 818)
Комунальні послуги	(1 685)	(1 625)
Амортизація	(1 229)	(2 150)
Матеріали	(1 108)	(1 015)
Послуги оренди	(389)	(263)
Інші	(925)	(857)
Разом	(81 651)	(79 231)

9.3. Інші операційні витрати (рядок 2180)

Інші операційні витрати представлені наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що Закінчився 31.12.2024
Заробітна плата та відповідні нарахування	(11 090)	(8 710)
Втрати від знецінення запасів	(5 484)	(3 507)
Послуги	(3 329)	(6 134)
Допомога непрацюючим пенсіонерам	(3 308)	(2 264)
Витрати на статутну діяльність профспілок	(2 096)	(5 439)
Соціальне страхування	(1 913)	(2 041)
Резерв сумнівних боргів	(1 694)	(28)
Податки	(1 177)	(1 053)
Амортизація	(490)	(2 086)
Нестачі та втрати від псування цінностей	(388)	(119)
Визнані штрафи, пені, неустойки	(264)	(640)
Матеріали	(219)	(547)
Втрати від знецінення оборотних активів	-	(110)
Інші витрати	(4 286)	(573)
Разом	(35 738)	(33 251)

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

9.4. Інші витрати (рядок 2270)

Інші витрати представлені наступним чином:

	Рік, що Закінчився 31.12.2025	Рік, що закінчився 31.12.2024
Втрати від зменшення корисності активів	(8 719)	(7 955)
Списання основних засобів	(536)	(9)
Нарахування цільових пенсій	(212)	(330)
Інші витрати	(70)	-
Разом	(9 537)	(8 294)

9.5. Витрати з податку на прибуток (рядки 2300, 1045, 1500)

Витрати з податку на прибуток представлені наступним чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що Закінчився 31.12.2024
Поточні (витрати)/ доходи з податку на прибуток	(9 256)	(6 649)
(Витрати)/ доходи щодо відстроченого податку на прибуток	20	(9 289)
Разом (витрати)/ доходи з податку на прибуток	(9 236)	(15 938)

Витрати з податку на прибуток, обчислені шляхом застосування ставки податку на прибуток до прибутку до оподаткування представлені таким чином:

	Рік, що закінчився 31.12.2025	Рік, що Закінчився 31.12.2024
Фінансовий результат до оподаткування	10 912	(38 712)
Ставка податку на прибуток	18%	18%
(Витрати)/ доходи щодо теоретичного податку на прибуток	(1 964)	6 968
(Витрати)/ доходи щодо постійних різниць відповідно до Податкового	(440)	(983)
(Витрати)/ доходи щодо інших змін	(6 832)	(21 923)
Разом (витрати)/ доходи з податку на прибуток	(9 236)	(15 938)

Відстрочені податкові активи та зобов'язання станом на звітну дату представлені наступним чином:

	31.12.2024	Визнано у звіті про фінансовий результат	Визнано в звіті про сукупний дохід	31.12.2025
<i>Відстрочені податкові активи:</i>				
Торгова дебіторська та інша заборгованість	3 209	305	-	3 514
Занеси	4 539	987	-	5 526
Основні засоби та інвестиційна нерухомість	3 942	-	-	3 942
Незавершені капітальні інвестиції	2 793	1 489	-	4 282
Нематеріальні активи	56	-	-	56
Інші оборотні активи	142	-	-	142
	14 681	2 781	-	17 462
<i>Відстрочені податкові зобов'язання:</i>				
Основні засоби та інвестиційна нерухомість	(241 442)	(2 761)	-	(244 203)
	(241 442)	(2 761)	-	(244 203)
Відстрочені податкові активи / (зобов'язання), чисті	(226 761)	20	-	(226 741)

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	01.01.2024	Визнано у звіті про фінансовий результат	Визнано в звіті про сукупний дохід	31.12.2024
<i>Відстрочені податкові активи:</i>				
Торгова дебіторська та інша заборгованість	3 303	(94)	-	3 209
Запаси	4 220	319	-	4 539
Основні засоби та інвестиційна нерухомість	3 942	-	-	3 942
Незавершені капітальні інвестиції	2 719	74	-	2 793
Нематеріальні активи	47	9	-	56
Інші оборотні активи	142	-	-	142
	14 373	308	-	14 681
<i>Відстрочені податкові зобов'язання:</i>				
Основні засоби та інвестиційна нерухомість	(231 845)	(9 597)	-	(241 442)
	(231 845)	(9 597)	-	(241 442)
Відстрочені податкові активи / (зобов'язання), чисті	(217 472)	(9 289)	-	(226 761)

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖНАЦІОНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

10. ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕЗАВЕРШЕНІ КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ (РЯДКИ 1005, 1010, 1011, 1012)

Станом на звітну дату основні засоби Товариства були представлені таким чином:

	Права користування природними ресурсами	Будівництво споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби та прилади	Інструменти та прилади	Багатіорічні насадження	Інші основні засоби	Малоцінні необоротні матеріальні активи	Інші необоротні матеріальні активи	Разом
Вартість	7 546	9 387 169	166 989	2 610 973	18 636	175	263 535	12 194	3	12 467 220
Станом на 01 січня 2025 року	-	8 577	29 617	27 687	4 064	-	-	1 366	-	71 311
Накопичення	-	(1 029)	(795)	(1 377)	(210)	-	(2)	(206)	-	(3 619)
Видубтя	-	(5 944)	-	-	-	-	-	-	-	(5 944)
Переміщення/реклаєфікація	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Станом на 31 грудня 2025 року	7 546	9 388 773	195 811	2 637 283	22 490	175	263 533	13 354	3	12 528 968
Накопичена амортизація	(2 801)	(8 428 601)	(132 023)	(2 140 433)	(18 125)	(27)	(263 535)	(12 194)	(3)	(10 997 742)
Станом на 01 січня 2025 року	-	(18 273)	(3 765)	(26 324)	(813)	(14)	-	(1 366)	-	(50 555)
Враховано амортизації за період	-	789	709	1 163	207	-	2	206	-	3 076
Видубтя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення корисності активів за період	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Переміщення/реклаєфікація	-	3 905	-	-	-	-	-	-	-	3 905
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Станом на 31 грудня 2025 року	(2 801)	(8 442 180)	(135 079)	(2 165 594)	(18 731)	(41)	(263 533)	(13 354)	(3)	(11 041 316)
Чиста балансова вартість	4 745	958 568	34 966	470 540	511	148	-	-	-	1 469 478
Станом на 31 грудня 2024 року	4 745	946 593	60 732	471 689	3 759	134	-	-	-	1 487 652
Станом на 31 грудня 2025 року	4 745	946 593	60 732	471 689	3 759	134	-	-	-	1 487 652

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЬВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

Станом на звітну дату основні засоби Товариства були представлені таким чином:

	Права користування природними ресурсами	Будівки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти та прилади	Багаторічні насадження	Інші основні засоби	Малоцінні необоротні матеріальні активи	Інші необоротні матеріальні активи	Разом
Вартість										
Станом на 01 січня 2024 року	7 546	9 530 486	174 736	2 679 342	21 374	175	170	8 912	3	12 422 744
Надходження	-	9 660	4 929	21 332	352	-	-	3 417	-	39 690
Витрати	-	-	(239)	(375)	(100)	-	-	(132)	-	(846)
Переміщення/ рекласифікація	-	(153 064)	(12 438)	(89 323)	(2 992)	-	263 361	-	-	5 544
Інші зміни	-	87	1	(3)	2	-	4	(3)	-	88
Станом на 31 грудня 2024 року	7 546	9 387 169	166 989	2 610 973	18 636	175	263 535	12 194	3	12 467 220
Накопичена амортизація										
Станом на 01 січня 2024 року	(2 349)	(8 531 996)	(141 198)	(2 195 865)	(16 655)	(4)	(136)	(8 908)	(3)	(10 897 114)
Нараховано амортизації за період	-	(48 622)	(4 741)	(31 706)	(1 817)	(23)	(1)	(3 417)	-	(90 327)
Витрати	-	-	239	375	89	-	-	131	-	834
Зменшення корисності активів за період	(452)	(2 859)	(69)	(1 240)	(69)	-	(2 541)	-	-	(7 230)
Переміщення/ рекласифікація	-	154 876	13 746	88 003	327	-	(260 857)	-	-	(3 905)
Інші зміни	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Станом на 31 грудня 2024 року	(2 801)	(8 428 601)	(132 023)	(2 140 433)	(18 125)	(27)	(263 535)	(12 194)	(3)	(10 997 742)
Чиста балансова вартість										
Станом на 01 січня 2024 року	5 197	998 490	33 538	483 477	4 719	171	34	4	-	1 525 630
Станом на 31 грудня 2024 року	4 745	958 568	34 966	470 540	511	148	-	-	-	1 469 478

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

Оцінка основних засобів станом на 31 грудня 2023 року була здійснена незалежним оцінювачем – українською компанією, що має ліцензію на здійснення діяльності по оцінці згідно з вимогами законодавства України.

Товариство відобразило результати даної переоцінки 01 січня 2024 року. За результатом даної операції балансова вартість активів, що переоцінювались, збільшилася на 1 296 873 тис. грн. капітал у дооцінках збільшився на 1 350 582 тис. грн, нерозподілений прибуток зменшився на 53 709 тис. грн.

Амортизація основних засобів нараховувалась із застосуванням прямолінійного методу. Основні засоби щорічно, на дату балансу, тестуються на предмет зменшення корисності активу

Первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31 грудня 2025 року становить 8 010 043 тис. грн, станом на 31 грудня 2024 року становить 3 608 054 тис. грн та станом на 01 січня 2024 року становить 277 496 тис. грн

За 2024 рік Товариством відображено втрати від зменшення корисності активів на суму 7 230 тис. грн. (та станом на 01 січня 2024 року у сумі 18 857 тис. грн).

Основні засоби, оформлені у заставу - відсутні.

Станом на звітну дату незавершені капітальні інвестиції Товариства були представлені таким чином:

	Незавершені капітальні інвестиції
Станом на 01 січня 2025 року	16 740
Надходження	58 264
Вибуття	-
Переміщення/ перекласифікація	(62 220)
Знецінення	(8 718)
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2025 року	4 066

Станом на звітну дату незавершені капітальні інвестиції Товариства були представлені таким чином:

	Незавершені капітальні інвестиції
Станом на 01 січня 2024 року	5 975
Надходження	52 698
Вибуття	-
Переміщення/ перекласифікація	(41 520)
Знецінення	(413)
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2024 року	16 740

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

11. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ (РЯДКИ 1000, 1001, 1002)

Станом на 31 грудня 2025 року нематеріальні активи Товариства були представлені таким чином:

	Програмне забезпечення	Інші нематеріальні активи	Разом
Первісна вартість			
Станом на 01 січня 2025 року	2 249	7 768	10 017
Надходження	-	-	-
Вибуття	-	-	-
Інші зміни	-	-	-
Станом на 31 грудня 2025 року	2 249	7 768	10 017
Накопичена амортизація			
Станом на 01 січня 2025 року	(2 238)	(4 159)	(6 397)
Нараховано амортизації за період	(6)	(371)	(377)
Вибуття	-	-	-
Зменшення корисності активів за період	-	-	-
Інші зміни	-	-	-
Станом на 31 грудня 2025 року	(2 244)	(4 530)	(6 774)
Чиста балансова вартість			
Станом на 01 січня 2025 року	11	3 609	3 620
Станом на 31 грудня 2025 року	5	3 238	3 243

Станом на 31 грудня 2024 року нематеріальні активи Товариства були представлені таким чином:

	Програмне забезпечення	Інші нематеріальні активи	Разом
Первісна вартість			
Станом на 01 січня 2024 року	2 512	5 952	8 464
Надходження	-	1 817	1 817
Вибуття	(263)	(1)	(264)
Інші зміни	-	-	-
Станом на 31 грудня 2024 року	2 249	7 768	10 017
Накопичена амортизація			
Станом на 01 січня 2024 року	(2 467)	(3 603)	(6 070)
Нараховано амортизації за період	(34)	(245)	(279)
Вибуття	263	1	264
Зменшення корисності активів за період	-	(312)	(312)
Інші зміни	-	-	-
Станом на 31 грудня 2024 року	(2 238)	(4 159)	(6 397)
Чиста балансова вартість			
Станом на 01 січня 2024 року	45	2 349	2 394
Станом на 31 грудня 2024 року	11	3 609	3 620

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

12. ІНВЕСТИЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ (РЯДКИ 1015, 1016, 1017)

Станом на звітну дату інвестиційна нерухомість Товариства були представлені таким чином:

Інвестиційна нерухомість	
Вартість	
Станом на 01 січня 2025 року	11 725
Находження	-
Вибуття	-
Переміщення/ рекласифікація	2 039
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2025 року	13 764
Накопичена амортизація	
Станом на 01 січня 2025 року	(-)
Нараховано амортизації за період	-
Вибуття	-
Зменшення корисності активів	-
Переміщення/ рекласифікація	(-)
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2025 року	(-)
Чиста балансова вартість	
Станом на 01 січня 2025 року	11 725
Станом на 31 грудня 2025 року	13 764

Станом на звітну дату інвестиційна нерухомість Товариства були представлені таким чином:

Інвестиційна нерухомість	
Вартість	
Станом на 01 січня 2024 року	13 366
Находження	-
Вибуття	-
Переміщення/ рекласифікація	(1 641)
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2024 року	11 725
Накопичена амортизація	
Станом на 01 січня 2024 року	(-)
Нараховано амортизації за період	-
Вибуття	-
Переміщення/ рекласифікація	-
Зменшення корисності активів	-
Інші зміни	-
Станом на 31 грудня 2024 року	(-)
Чиста балансова вартість	
Станом на 01 січня 2024 року	13 366
Станом на 31 грудня 2024 року	11 725

Оцінка інвестиційної нерухомості станом на 31 грудня 2023 року була здійснена незалежним оцінювачем – українським компанією, що має ліцензію на здійснення діяльності оцінювачів з вимогами законодавства України.

Товариство відобразило результати даної переоцінки 01 січня 2024 року. За результатом даної операції балансова вартість активів, що переоцінювались, збільшилася на 11 910 тис. грн, капіталу дооцінках збільшився на 11 910 тис. грн.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Інвестиційна нерухомість щорічно, на дату балансу, тестується на предмет зменшення корисності активу. Знецінення активів станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року не було.

До складу інвестиційної нерухомості віднесені об'єкти основних засобів (будівлі, споруди), які передані в оперативну оренду. Угоди невідмовної оренди та суборенди відсутні.

13. ЗАПАСИ (РЯДОК 1100)

Станом на звітну дату запаси Товариства були представлені таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Сировина й матеріали	29 698	33 462	35 402
Запасні частини	43 017	26 739	31 455
Пальне	14 192	17 574	22 020
Малюючі та швидкозношувані предмети	3 605	3 296	3 596
Будівельні матеріали	179	152	150
Тара й тарні матеріали	63	58	62
Знецінення запасів	(32 652)	(27 168)	(23 662)
Разом	58 102	54 113	69 023

Сума знецінення запасів, щодо яких існують обмеження прав власності (знаходяться на тимчасово окупованій території) станом на 31 грудня 2025 року становлять 14 070 тис. грн., 31 грудня 2024 року - 14 070 тис. грн. та 01 січня 2024 року - 14 367 тис. грн..

14. ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ (РЯДКИ 1125, 1130, 1155)

14.1. Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги (рядок 1125)

Станом на звітну дату дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Дебіторська заборгованість покупців	14 399	9 403	7 203
Резерв сумнівних боргів	(6 411)	(6 565)	(6 507)
Разом	7 988	2 838	696

Зміни в оцінчному резерві сумнівних боргів для торгової дебіторської заборгованості, що відбулися у звітному періоді:

	31.12.2025	31.12.2024
На початок року	(6 565)	(6 507)
Відрахування до резерву	-	(58)
Сторнування резерву	-	-
Списання резерву	154	-
На кінець року	(6 411)	(6 565)

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги Товариства за строками непогашення а також скількість до кредитного ризику представлена у примітці 22 д.

14.2. Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами (рядок 1130)

Станом на звітну дату дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	12 487	15 336	6 741
Резерв сумнівних боргів	(2 677)	(2 321)	(2 928)
Разом	9 810	13 015	3 813

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

Зміни в оціночному резерві сумнівних боргів для дебіторської заборгованості за розрахунками за виданими авансами, що відбулися у звітному періоді:

	31.12.2025	31.12.2024
На початок року	(2 321)	(2 928)
Відрахування до резерву	(218)	-
Списання резерву	-	607
Інші зміни	(138)	-
На кінець року	(2 677)	(2 321)

14.3. Інша поточна дебіторська заборгованість (рядок 1155)

Станом на звітну дату інша поточна дебіторська заборгованість Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Розрахунки за претензіями	10 095	8 525	8 525
Розрахунки з державними цільовими фондами	115	91	158
Розрахунки за виконавчими документами	-	-	-
Розрахунки за відшкодуванням завданих збитків	50	50	50
Розрахунки з підзвітними особами	112	76	79
Інші розрахунки	419	345	523
Резерв по іншій дебіторській заборгованості	(10 433)	(8 941)	(8 913)
Разом	358	146	422

Зміни в оціночному резерві сумнівних боргів для іншої поточної дебіторської, що відбулися у звітному періоді:

	31.12.2025	31.12.2024
На початок року	(8 941)	(8 913)
Відрахування до резерву	(1 630)	(28)
Інші зміни	138	-
Списання резерву	-	-
На кінець року	(10 433)	(8 941)

15. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ (РЯДОК 1165)

Станом на звітну дату грошові кошти та їх еквіваленти Товариства були представлені таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Гроші на банківських рахунках в національній валюті	37 561	37 986	38 657
Разом	37 561	37 986	38 657

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року та 01 січня 2024 року грошові кошти, використання яких було б неможливе або ускладнене, відсутні.

Негрошові операції в 2025 та в 2024 роках не здійснювалися.

16. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ (РЯДОК 1400)

16.1. Власний капітал (рядок 1400)

Статутний капітал представлений наступним чином:

Найменування вкладника	Частка в статутному капіталі	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Міністерство розвитку громад та територій України	100%	141 702	141 702	141 702
Разом:	100%	141 702	141 702	141 702

Зміни у частках володіння власників в звітному періоді не відбувались.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

16.2. Нарахування та виплата дивідендів

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
На початок			
Нарахування дивідендів	(383)	(6 392)	(4 321)
Виплата дивідендів	383	6 392	4 321
Разом	-	-	-

17. ТОРГОВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ІНШІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ (РЯДКИ 1615, 1635, 1690)

17.1. Торговельна кредиторська заборгованість та інші поточні зобов'язання (рядки 1615, 1635, 1690)

Станом на звітну дату торговельна кредиторська заборгованість та інші поточні зобов'язання Товариства були представлені таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Торговельна кредиторська заборгованість	20 940	64 289	42 382
Аванси отримані	27 358	27 241	31 731
Інші зобов'язання	1 886	1 640	1 890
Разом	50 184	93 170	76 003

17.2. Інші поточні зобов'язання (рядки 1690)

Станом на звітну дату інші поточні зобов'язання Товариства були представлені таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Розрахунки за виконавчими документами	140	134	184
Розрахунки з підзвітними особами	99	91	67
Професійні внески	11	11	11
Інші зобов'язання	1 636	1 404	1 628
Разом	1 886	1 640	1 890

18. ПОДАТКИ (РЯДКИ 1135, 1620)

18.1. Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (1135)

Станом на звітну дату дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Розрахунок з податку на прибуток	-	5 728	1 061
Податок на землю	86	586	2 884
Податок на нерухоме майно	13	14	72
Інші	3	137	378
Разом	102	6 465	4 395

18.2. Поточна кредиторська заборгованість за розрахунком з бюджетом (1620)

Станом на звітну дату поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Податок на доходи фізичних осіб	2 819	2 999	4 381
Податок на вартість	4 321	2 906	4 353
Податок на нерухоме майно	1 008	808	637
Податок на землю	1 078	734	1 557
Військовий збір	799	856	369
Інші	17	85	201
Разом	10 042	8 388	11 498

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

19. ПОТОЧНІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ (РЯДОК 1660)

Станом на 31 грудня 2025 року поточні забезпечення Товариства були представлені таким чином:

Види забезпечень і резервів	Забезпечення на виплату відпусток працівникам	Забезпечення на резерв ремонту ОЗ	Разом
Залишок на початок року	30 643	-	30 643
Нараховано за рік	31 360	-	31 360
Використано	(27 529)	-	(27 529)
Залишок на кінець року	34 474	-	34 474

Станом на 31 грудня 2024 року поточні забезпечення Товариства були представлені таким чином:

Види забезпечень і резервів	Забезпечення на виплату відпусток працівникам	Забезпечення на резерв ремонту ОЗ	Разом
Залишок на початок року	26 193	-	26 193
Нараховано за рік	29 684	15 649	45 333
Використано	(25 234)	(15 649)	(40 883)
Залишок на кінець року	30 643	-	30 643

20. РОЗРАХУНКИ З ПЕРСОНАЛОМ (РЯДКИ 1630, 1625)

Станом на звітну дату заборгованість за розрахунками з персоналом Товариства була представлена таким чином:

	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Заборгованість перед персоналом	10 108	11 152	17 903
Заборгованість перед фондами соціального страхування	3 282	3 506	4 665
Разом	13 390	14 658	22 568

Протягом звітного періоду були здійснені наступні виплати персоналу:

Витрати на персонал	2025	2024
Заробітна плата	305 039	280 913
Соціальні витрати	63 021	60 837
Разом	368 060	341 750

Єдиними виплатами працівникам Товариства є короткострокові виплати: зарплата, одноразові премії, внески на соціальне страхування, компенсація невикористаної відпустки та інші виплати і нарахування, які здійснюються відповідно до законодавства України.

21. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

До пов'язаних сторін або операцій зі пов'язаними сторонами, як зазначено у МСБО 24 "Розкриття інформації про пов'язані сторони", відносяться:

а) Фізична особа або близький родич такої особи є пов'язаною стороною із суб'єктом господарювання, що звітує, якщо така особа:

- контролює суб'єкт господарювання, що звітує, або здійснює спільний контроль над ним;
- має суттєвий вплив на суб'єкт господарювання, що звітує;
- є членом провідного управлінського персоналу суб'єкта господарювання, що звітує, або материнського підприємства суб'єкта господарювання, що звітує.

б) Суб'єкт господарювання є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що звітує, якщо виконується будь-яка з таких умов:

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

- суб'єкт господарювання та суб'єкт господарювання, що звітує, є членами однієї групи (а це означає, що кожне материнське підприємство, дочірнє підприємство або дочірнє підприємство під спільним контролем є пов'язані одне з одним);
- один суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством або спільним підприємством іншого суб'єкта господарювання (або асоційованого підприємства чи спільного підприємства члена групи, до якої належить інший суб'єкт господарювання);
- обидва суб'єкти господарювання є спільними підприємствами однієї третьої сторони;
- один суб'єкт господарювання є спільним підприємством третього суб'єкта господарювання, а інший суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством цього третього суб'єкта господарювання;
- суб'єкт господарювання є програмою виплат по закінченні трудової діяльності працівників або суб'єкта господарювання, що звітує, або будь-якого суб'єкта господарювання, який є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що звітує.

Якщо суб'єкт господарювання, що звітує, сам є такою програмою виплат, то працівники-спонсори також є пов'язаними із суб'єктом господарювання, що звітує;

- суб'єкт господарювання перебуває під контролем або спільним контролем особи, визначеної в пункті а);
- особа, визначена в підпункті першому пункту а), має значний вплив на суб'єкт господарювання або є членом провідного управлінського персоналу суб'єкта господарювання (або материнського підприємства суб'єкта господарювання).

При розгляді взаємовідносин кожної можливої пов'язаної сторони особлива увага надається змісту відносин, а не тільки їхній юридичній формі.

Пов'язаними сторонами Товариства є засновник Держава в особі Міністерства розвитку громад та територій України (далі - «Засновник»), всі підприємства, засновниками яких є Засновник та ключовий управлінський персонал.

Підприємство проводить істотні операції із підприємствами, які контролюються, знаходяться під спільним контролем або зазнають істотного впливу з боку Уряду України. До цих підприємств належить ПАТ АБ «Укргазбанк», АТ «Ощадбанк», АТ КБ «Приватбанк», АТ «Укрзалізниця» та ДП «Адміністрація морських портів України».

Станом на 31 грудня 2025 року, на 31 грудня 2024 року та 01 січня 2024 року 100,00% залишків грошових коштів на поточних банківських рахунках були розміщені у банках, які контролюються Урядом України.

Закупівельні роботи і послуги від АТ «Укрзалізниця» протягом 2025 року становили 49 013 тис. грн, протягом 2024 року становили 92 128 тис. грн.

Кредиторська заборгованість по розрахунках з даним контрагентом станом на 31 грудня 2025 р. становить 821 тис. грн, на 31 грудня 2024 р. становить 824 тис. грн та станом 01 січня 2024 р. становить 939 тис. грн.

Дебіторська заборгованість по розрахунках з даним контрагентом станом на 31 грудня 2025 р. становить 3 408 тис. грн, на 31 грудня 2024 р. становить 3 039 тис. грн та станом на 01 січня 2024 р. становить 3 935 тис. грн.

Операції з ключовим управлінським персоналом наведені у таблиці нижче, та представлені виплатами найвищому управлінському персоналу.

21.1. Виплати ключовому персоналу	2025	2024
Виплата заробітної плати управлінському персоналу	6 789	2 418
Вихідна допомога при звільненні управлінському персоналу	2 208	-
Разом	8 997	2 418

22. УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

На Товариство здійснюють вплив ризик держави, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що випливає з наявності в Товариства фінансових інструментів. У цих примітках надається інформація відносно впливу на Товариство кожного з вищезазначених ризиків, цілі Товариства, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками.

У Товариства існує формалізована система управління ризиками. Проте, керівництво Товариства проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

а. Ризик геополітичного середовища

Україна пережила політичні та економічні зміни, що вплинули, і можуть продовжувати впливати на діяльність Товариства в цьому середовищі. У даний час Україна переживає період великих проблем, але в разі успішного подолання, країна може зайняти набагато вигідніше становище, ніж раніше. Велике подання природних, інтелектуальних, людських і виробничих ресурсів відкриває багато нових можливостей для розвитку країни на геополітичній арені, що постійно змінюється. Отже, перспективи для майбутньої економічної стабільності в Україні істотно залежать від ефективності економічних заходів і реформ, що проводяться спільно з правовим, нормативним та політичним розвитком, які знаходяться поза контролем Товариства. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництва можливого впливу українського бізнес-середовища на діяльність Товариства та його фінансове становище, хоча і майбутні умови господарювання можуть відрізнятись від оцінки керівництва.

б. Ризики податкової системи України

В Україні основним документом, що регулює різні податки, встановлені як центральними, так і місцевими органами влади, є Податковий Кодекс України. Такі податки включають податок на додану вартість, податок на прибуток, податок з доходів фізичних осіб та інші податки. Українське податкове законодавство часто має нечіткі або сумнівні положення. Крім того, у податкове законодавство України постійно вносяться поправки та зміни, які можуть привести як до сприятливого середовища, так і до нетипових складнощів для Товариства та його діяльності.

Також можуть існувати різні погляди на тлумачення законодавства, створюючи невизначеність і конфліктні ситуації. Податкові декларації/відшкодування є предметом перегляду та розглядання багатьох органів влади, які уповноважені законодавством накладати значні штрафи, пені та нараховувати відсотки. Такі обставини загалом створюють в Україні більше податкових ризиків у порівнянні з країнами, які мають більш розвинені податкові системи. Загалом, українські податкові органи можуть переглянути податкові зобов'язання платників податків лише протягом трьох років після подання відповідного податкового відшкодування. Однак, таке законодавче обмеження в часі може не братися до уваги або бути продовженим за певних обставин.

в. Судові позови

Протягом 2024 року Товариство брало участь у ряді судових розглядів (як в якості позивача, так і відповідача), що виникають в ході звичайної господарської діяльності. Станом на 31 грудня 2025 року та станом на 31 грудня 2024 року Керівництво Товариства вважає, що остаточна сума зобов'язань, яка може виникнути внаслідок таких позовів і претензій, не матиме суттєвого негативного впливу на фінансовий стан або результати майбутніх операцій Товариства.

г. Кредитний ризик

Кредитний ризик - це ризик фінансових втрат Товариства у випадку невиконання зобов'язань клієнтом або контрагентом за відповідною угодою. У звітному періоді фінансові активи Товариства, які підлягають кредитному ризику, представлені: заліжками на банківських рахунках та торговельною та іншою дебіторською заборгованістю (за виключенням дебіторської заборгованості, яка не представлена фінансовими активами).

д. Схильність до кредитного ризику

Балансова вартість фінансових активів - це максимальна вартість, яка підлягає кредитному ризику. Максимальний рівень кредитного ризику станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року та 01 січня 2024 року наступний:

22.1. Активи у Звіті про фінансовий стан	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Торговельна та інша дебіторська заборгованість	8 346	2 984	1 118
Довгострокова дебіторська заборгованість	-	-	3
Грошові кошти та їх еквіваленти	37 561	37 986	38 657
Разом	45 907	40 970	39 778

Кредитний ризик Товариства переважно відноситься до торговельної дебіторської заборгованості з клієнтами (покупцями продукції). Схильність Товариства до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Товариства контролюється та аналізується на підставі окремо взятих випадків і керівництво Товариства вважає, що кредитний ризик відповідним чином відображається шляхом зменшення, яка на пряму зменшує балансову вартість дебіторської заборгованості.

Підприємство здійснює оцінку зменшення корисності фінансових активів, що обліковуються за амортизованою собівартістю, відповідно до вимог МСФЗ 9. До таких активів належить, зокрема, торговельна дебіторська заборгованість.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Для торговельної дебіторської заборгованості Підприємство застосовує спрощений підхід, відповідно до якого очікувані кредитні збитки визнаються за весь строк існування фінансового активу (lifetime ECL), оскільки така заборгованість, як правило, не містить значного фінансового компонента.

Оцінка резерву здійснюється на колективній основі шляхом групування дебіторської заборгованості за строками прострочення. Підприємство застосовує матричний підхід, що базується на принципі пропорційності рівня кредитного ризику кількості днів прострочення.

У випадках, коли щодо окремого боржника наявна інформація про підвищений кредитний ризик (зокрема, банкрутство, ліквідація, тимчасова окупація, тривала відсутність платежів або інші ознаки неплатоспроможності), Підприємство застосовує індивідуальну оцінку та визнає резерв у сумі очікуваних невідшкодовуваних грошових потоків незалежно від застосування матричного підходу.

Резерв під очікувані кредитні збитки визнається у складі витрат звітного періоду та відображається у звіті про фінансовий стан як зменшення балансової вартості відповідної дебіторської заборгованості. Перегляд резерву здійснюється на кожну звітну дату на підставі актуальної інформації.

На зазначеній вище основі очікувані кредитні збитки для торговельної дебіторської заборгованості станом на 31 грудня 2025 року були визначені наступним чином:

31.12.2025	Дні прострочення								Разом
	Не прострочена	0-30 днів	31-60 днів	61-90 днів	91-180 днів	181-270 днів	271-365 днів	Більше 365 днів	
%	0,00 %	4,11 %	12,33 %	20,55 %	36,99 %	61,64 %	86,99 %	100,00 %	
Валова балансова вартість	7 615	85	4	330	6	6	149	6 204	14 399
Очікувані кредитні збитки	(-)	(4)	(-)	(68)	(1)	(3)	(131)	(6 204)	(6 411)
Чиста балансова вартість	7 615	81	4	262	5	3	18	-	7 988

Очікувані кредитні збитки для торговельної дебіторської заборгованості станом на 31 грудня 2024 року були визначені наступним чином:

31.12.2024	Дні прострочення								Разом
	Не прострочена	0-30 днів	31-60 днів	61-90 днів	91-180 днів	181-270 днів	271-365 днів	Більше 365 днів	
%	0,00 %	4,11 %	12,33 %	20,55 %	36,99 %	61,64 %	86,99 %	100,00 %	
Валова балансова вартість	2 164	157	99	227	243	245	69	6 199	9 403
Очікувані кредитні збитки	(-)	(6)	(12)	(47)	(90)	(151)	(60)	(6 199)	(6 565)
Чиста балансова вартість	2 164	151	87	180	153	94	9	-	2 838

Очікувані кредитні збитки для торговельної дебіторської заборгованості станом на 01 січня 2024 року були визначені наступним чином:

01.01.2024	Дні прострочення								Разом
	Не прострочена	0-30 днів	31-60 днів	61-90 днів	91-180 днів	181-270 днів	271-365 днів	Більше 365 днів	
%	0,00 %	4,11 %	12,33 %	20,55 %	36,99 %	61,64 %	86,99 %	100,00 %	
Валова балансова вартість	17	20	21	20	824	278	-	6 023	7 203
Очікувані кредитні збитки	-	(1)	(3)	(4)	(305)	(171)	-	(6 023)	(6 507)
Чиста балансова вартість	17	19	18	16	519	107	-	-	696

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Кредитний ризик, власний іншим фінансовим активам Підприємства, виникає внаслідок неспроможності іншої сторони розрахуватися за своїми зобов'язаннями, при цьому максимальний розмір ризику дорівнює балансовій вартості відповідних фінансових інструментів.

е. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - це ризик невиконання Товариством своїх фінансових зобов'язань на дату їхнього погашення. Підхід Товариства до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності в Товариства відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Товариства.

Відповідальність за управління ризиком втрати ліквідності повністю несе управлінський персонал Товариства, який розробив відповідну структуру для управління потребами Товариства у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю. Товариство управляє ризиком втрати ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, використання банківських ресурсів, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, посприяння термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Товариства.

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року та 01 січня 2024 року:

22.2. Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан	Менше 1 року	Від 1 до 5 років	Разом
Станом на 31.12.2025			
Торгівельна кредиторська заборгованість	20 940	-	20 940
Інші поточні зобов'язання	1 886	-	1 886
Разом	22 826	-	22 826
Станом на 31.12.2024			
Торгівельна кредиторська заборгованість	64 289	-	64 289
Інші поточні зобов'язання	1 640	-	1 640
Разом	65 929	-	65 929
Станом на 01.01.2024			
Торгівельна кредиторська заборгованість	42 382	-	42 382
Інші поточні зобов'язання	1 890	-	1 890
Разом	44 272	-	44 272

Суми торговельної та іншої кредиторської заборгованості, які приведено вище, не включають суми заборгованості з заробітної плати та податків.

є. Ризик процентної ставки

Товариство не схильне до впливу коливань процентних ставок, які може негативно вплинути на фінансові результати Товариства.

ж. Валютний ризик

Товариство не схильне до впливу коливань валютного ризику, який можуть негативно вплинути на фінансові результати Товариства.

з. Управління капіталом

Управління капіталом Товариства спрямовано на забезпечення безперервності діяльності підприємства з одночасним зростанням приросту прибутків через оптимізацію співвідношення власних та залучених коштів.

Керівництво вживає заходів по дотриманню рівня капіталу на рівні, що є достатнім для забезпечення оперативних та стратегічних потреб Товариства, а також для підтримки довіри з боку інших учасників ринку. Це досягається через ефективне управління грошовими коштами, постійний контроль виручки та прибутку Товариства, а також планування довгострокових інвестицій, що фінансуються за рахунок коштів від операційної діяльності Товариства. Виконуючи ці заходи, Товариство намагається забезпечити стабільне зростання прибутків.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

22.3. Розрахунок фінансових показників	Примітки	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Статутний капітал	16	141 702	141 702	141 702
Капітал в дооцінках		1 115 774	1 117 229	1 117 249
Додатковий капітал		83 855	83 894	83 950
Резервний капітал		14 145	14 145	14 145
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		(101 679)	(104 427)	(43 405)
Разом власного капіталу		1 253 797	1 252 543	1 313 641
Довгострокові зобов'язання та забезпечення		226 741	226 761	217 472
Поточні зобов'язання і забезпечення		144 060	146 859	136 262
Загальна сума позичених коштів		370 801	373 620	353 734
Грошові кошти та їх еквіваленти		37 561	37 986	38 657
Чистий борг		333 240	335 634	315 077
Разом власний капітал та чистий борг		1 587 037	1 588 177	1 628 718
Коефіцієнт частки позикових коштів		21%	21%	19%

Керівництво Товариства на регулярній основі здійснює моніторинг структури капіталу та може коригувати свою політику управління капіталом після аналізу змін у операційному середовищі, змін ринкових настроїв або стратегії розвитку.

23. СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ

При оцінці справедливої вартості фінансових інструментів Підприємство застосовує різні методи і робить припущення, які ґрунтуються на ринкових умовах, що існують на звітну дату.

Поміняльна вартість фінансових активів та зобов'язань зі строком погашення до одного року, за вирахуванням резервів на зменшення корисності, вважається їх справедливою вартістю. Справедлива вартість фінансових зобов'язань визначається шляхом дисконтування майбутніх грошових потоків із застосуванням поточної ринкової процентної ставки, за якою Підприємство може заозичити аналогічні фінансові інструменти.

Балансова вартість фінансових інструментів, що включають грошові кошти, короткострокову дебіторську та кредиторську заборгованість, приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

24. ПЕРШЕ ЗАСТОСУВАННЯ МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Фінансова звітність станом на 31 грудня 2025 року була вперше підготована за Міжнародними стандартами фінансової звітності. Компанія складала фінансову звітність у відповідності до Принципів (стандартів) бухгалтерського обліку («ПС(Б)О») в Україні. Відповідно, Компанія підготувала фінансову звітність, що відповідає МСФЗ, що застосовується станом на 31 грудня 2025 року, а також дані порівняльного періоду за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, як описано в огляді суттєвих положень облікової політики. Датою переходу на МСФЗ є 1 січня 2024 року.

Ця примітка пояснює основні коригування, здійснені Компанією для трансформації фінансової звітності, підготованої у відповідності до ПС(Б)О в Україні, до звітності за МСФЗ, включаючи звіт про фінансовий стан станом на 1 січня 2024 року та фінансову звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року.

Розкриття порівняльної інформації в звіті про фінансовий стан на початок звітного періоду першого застосування МСФЗ

	Примітка	ПС(Б)О	Виправлення помилки	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ станом на 01 січня 2024
АКТИВИ					
НЕОБОРОТНІ АКТИВИ					
Нематеріальні активи					
		9 451	(7 057)	=	2 394
	Первісна вартість	1	(7 546)	=	
	Первісна вартість	2	(1 600)	=	
	Первісна вартість	5	(29)	=	
	Накопичена амортизація	1	2 349	=	
	Накопичена амортизація	3	(1 599)	=	
	Накопичена амортизація	4	1 368	=	

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КІЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Незавершені капітальні інвестиції		19 483	(13 508)	-	5 975
	2		1 600	-	
	3		(1 190)	-	
	6		(13 918)	-	
Основні засоби		244 325	1 281 305	-	1 525 630
Первісна вартість	1		7 546	-	
Первісна вартість	5		(9 366)	-	
Первісна вартість	8		11 259 501	-	
Накопичена амортизація	1		(2 349)	-	
Накопичена амортизація	3		(18 876)	-	
Накопичена амортизація	5		7 503	-	
Накопичена амортизація	7		(26)	-	
Накопичена амортизація	8		(9 962 628)	-	
Інвестиційна нерухомість		1 449	11 917	-	13 366
Первісна вартість	8		34 470	-	
Первісна вартість	9		(23 692)	-	
Накопичена амортизація	8		(22 553)	-	
Накопичена амортизація	9		23 692	-	
Довгострокова дебіторська заборгованість	3	4	(1)	-	3
Відстрочені податкові активи	17	7 089	-	(7 089)	-
Всього необоротних активів		281 801	1 272 656	(7 089)	1 547 368
ОБОРОТНІ АКТИВИ					
Запаси		85 804	(7 486)	(9 295)	69 023
	3		(7 703)	-	
	10		-	(9 295)	
	11		217	-	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	12	4 386	-	(3 690)	696
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами		7 505	(2 704)	(988)	3 813
	13		(2 704)	-	
	14		-	(988)	
з бюджетом	3	4 401	(6)	-	4 395
Інша поточна дебіторська заборгованість		1 554	(1 132)	-	422
	3		(154)	-	
	15		(978)	-	
Грошові кошти та їх еквіваленти	3	38 820	(163)	-	38 657
Витрати майбутніх періодів	3	780	(25)	-	755
Інші оборотні активи		9 356	(601)	(6 509)	2 246
	3		(601)	-	
	16		-	(6 509)	
Всього оборотних активів		152 606	(12 117)	(20 482)	120 007
Всього активів		434 407	1 260 539	(27 571)	1 667 375
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ					
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ					
Зареєстрований капітал		141 702	-	-	141 702
Капітал у дооцінках		52 471	1 064 778	-	1 117 249
	8		1 362 499	-	
	17		(245 250)	-	
	18		(52 471)	-	
Додатковий капітал		83 950	-	-	83 950
Резервний капітал		14 145	-	-	14 145
Перозподілений прибуток/(непокритий збиток)	3 - 20	(1 574)	(49 535)	7 704	(43 405)
Всього власного капіталу		290 694	1 015 243	7 704	1 313 641
ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ					
Відстрочені податкові зобов'язання	17	-	245 250	(27 778)	217 472
Всього довгострокових зобов'язань і забезпечень		-	245 250	(27 778)	217 472

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

КОРОТКОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Поточна кредиторська заборгованість за:				
товари, роботи, послуги	19	42 368	14	42 382
розрахунками з бюджетом		11 498	-	11 498
розрахунками зі страхування		4 665	-	4 665
розрахунками з оплати праці		17 903	-	17 903
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	16	38 240	-	(6 509)
Поточні забезпечення		26 193	-	26 193
Інші поточні зобов'язання		2 846	32	(988)
	14		-	(988)
	20		32	-
Всього короткострокових зобов'язань		143 713	46	(7 497)
Всього власного капіталу та зобов'язань		434 407	1 260 539	(27 571)
				1 667 375

У зв'язку з переходом на Міжнародні стандарти фінансової звітності відповідно до МСФЗ 1 Товариством було здійснено трансформаційні коригування з метою приведення облікової політики та показників фінансової звітності у відповідність до вимог МСФЗ.

Крім того, у процесі трансформації було виявлено та виправлено окремі помилки попередніх періодів.

Основні коригування, здійснені під час переходу на МСФЗ, на 1 січня 2024 р. описані нижче:

- Права користування земельними ділянками були перекласифіковані з складу нематеріальних активів до складу основних засобів. Внаслідок цього зменшено статтю «Нематеріальні активи» та відповідно збільшено статтю «Основні засоби». Загальна сума активів не змінилася, відбулася лише зміна класифікації.
- В ході аналізу було встановлено, що частина об'єктів, облікованих як нематеріальні активи, не відповідала критеріям такого активу згідно з МСФЗ. Такі об'єкти були перекласифіковані до складу капітальних інвестицій.
- Було проведено тестування на знецінення активів, розташованих на тимчасово окупованих територіях. За результатами оцінки визначено, що відшкодовувана вартість таких активів є нижчою за їх балансову вартість, у зв'язку з чим визнано втрати від знецінення. Коригування призвело до: зменшення відповідних активів; визнання витрат у складі нерозподіленого прибутку (на дату переходу).
- Було сторновано амортизацію, нараховану на об'єкти, які не відповідали критеріям амортизації відповідно до МСБО 38.
- За результатами інвентаризації активів, проведеної перед переходом на МСФЗ, було виявлено нестачі запасів та інших активів. Такі суми були списані з відображення впливу на нерозподілений прибуток.
- Було здійснено аналіз капітальних інвестицій (рахунок 15) на предмет наявності ознак знецінення. Частина об'єктів, щодо яких відсутні перспективи завершення або отримання економічних вигід, була знецінена. Сума знецінення відображена як зменшення капітальних інвестицій та коригування нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- В результаті перегляду строків корисного використання та методів амортизації основних засобів відповідно до вимог МСБО 16 було здійснено донарахування амортизації за попередні періоди.
- Компанія застосувала модель переоцінки для основних засобів. На дату переходу було проведено переоцінку активів до справедливої вартості відповідно до МСФЗ 1 (використання справедливої вартості як доцільної собівартості).
- Інвестиційна нерухомість була перекласифікована та оцінена за справедливою вартістю відповідно до МСБО 40. Раніше накопичена амортизація була виключена з балансової вартості активу, а облік надалі здійснюється на нетто-основі із відображенням змін справедливої вартості у прибутку або збитку.
- Проведено оцінку запасів, які знаходяться без руху на предмет відповідності їх чистій вартості реалізації. За результатами оцінки визнано знецінення запасів, що не відповідають критеріям реалізованості або втратили споживчі властивості. Балансова вартість запасів була зменшена до чистої вартості реалізації з одночасним зменшенням нерозподіленого прибутку.
- За результатами ремонту основних засобів було отримано металобрухт, який відповідає критеріям визнання запасів відповідно до МСБО 2. Такий актив був оприбуткований за чистою вартістю реалізації.
- У зв'язку з переходом на МСФЗ 9 Товариство застосувало модель очікуваних кредитних збитків (ECL) до торгової дебіторської заборгованості. Було сформовано резерв сумнівних боргів на підставі оцінки ймовірності

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

- дефолту, історичних даних та іншої доступної інформації. Це призвело до зменшення дебіторської заборгованості; зменшення нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 13 Аванси, за якими відсутній рух протягом тривалого періоду та відсутні підтвердження майбутнього отримання економічних вигід, були проаналізовані на предмет знецінення. Визнано зменшення їх балансової вартості з відповідним відображенням коригування у складі нерозподіленого прибутку.
- 14 Під час трансформації здійснено перегляд порядку відображення податку на додану вартість за авансами виданими. Технічний ПДВ було відображено у складі відповідної статті балансу (рядок 1130) на нетто-основі. Коригування мало виключно класифікаційний характер та не вплинуло на суму власного капіталу.
- 15 Проведено аналіз іншої дебіторської заборгованості, за якою відсутній рух та ознаки погашення. За результатами оцінки визнано втрати від знецінення, що призвело до зменшення активів та нерозподіленого прибутку.
- 16 Здійснено перегляд відображення ПДВ за авансами отриманими. Сума технічного ПДВ відображена у складі поточної кредиторської заборгованості за одержаними авансами (рядок 1635) на нетто-основі. Коригування носить класифікаційний характер та не вплинуло на фінансовий результат.
- 17 У зв'язку з виникненням тимчасових різниць між податковою та бухгалтерською базою активів і зобов'язань Товариством визнано відстрочені податкові активи та зобов'язання. Визнання відстрочених податкових ефектів вплинуло на: структуру активів та зобов'язань; суму нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 18 Оскільки станом на 01.01.2024 було проведено нову переоцінку активів, попередні дооцінки, які втратили актуальність, були сторновані для приведення балансової вартості активів у відповідність до справедливої вартості на дату переходу.
- 19 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 20 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.

Розкриття порівняльної інформації в звітні про фінансовий стан 31 грудня 2024 року

	Примітка	ПЦ(с)БО	Виправлення помилки	Вплив переходу на МСФЗ	МСФЗ станом на 31 грудня 2024
АКТИВИ					
НЕОБОРОТНІ АКТИВИ					
Нематеріальні активи					
		8 417	(4 797)	-	3 620
	Первісна вартість		(7 546)	-	
	Накопичена амортизація		2 801	-	
	Накопичена амортизація		(52)	-	
Незавершені капітальні інвестиції					
		32 260	(15 520)	-	16 740
			(1 506)	-	
			(14 014)	-	
Основні засоби					
		1 411 974	57 504	-	1 469 478
	Первісна вартість		7 546	-	
	Накопичена амортизація		(2 801)	-	
	Накопичена амортизація		(178)	-	
	Накопичена амортизація		57 104	-	
	Накопичена амортизація		(4 167)	-	
Інвестиційна нерухомість					
		11 161	564	-	11 725
	Первісна вартість		(19 787)	-	
	Накопичена амортизація		106	-	
	Накопичена амортизація		458	-	
	Накопичена амортизація		19 787	-	
Довгострокова дебіторська заборгованість					
		1	(1)	-	-
Всього необоротних активів					
		1 463 813	37 750	-	1 501 563

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

ОБОРОТНІ АКТИВИ

Запаси		67 455	(244)	(13 098)	54 113
	8		-	(13 098)	
	9		(244)	-	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	10	6 586	-	(3 748)	2 838
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами		17 551	(2 097)	(2 439)	13 015
	11		(2 097)		
	12		-	(2 439)	
з бюджетом		6 891	(426)	-	6 465
	2		(116)		
	15		(359)		
	16		3		
	17		46		
Інша поточна дебіторська заборгованість		1 306	(1 160)	-	146
	2		(155)		
	13		(1 005)		
Грошові кошти та їх еквіваленти	2	38 149	(163)	-	37 986
Витрати майбутніх періодів	2	755	(25)	-	730
Інші оборотні активи		15 549	(600)	(5 642)	9 307
	2		(600)		
	14		-	(5 642)	
Всього оборотних активів		154 242	(4 715)	(24 927)	124 600
Всього активів		1 618 055	33 035	(24 927)	1 626 163

ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Зареєстрований капітал		141 702	-	-	141 702
Капітал у дооцінках		1 117 229	-	-	1 117 229
Додатковий капітал		83 894	-	-	83 894
Резервний капітал		14 145	-	-	14 145
Нерозподілений прибуток/(непокритий збиток)	2-23	(103 726)	4 745	(5 446)	(104 427)
Всього власного капіталу		1 253 244	4 745	(5 446)	1 252 543

ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Відстрочені податкові зобов'язання	18	210 008	28 153	(11 400)	226 761
Всього довгострокових зобов'язань і забезпечень		210 008	28 153	(11 400)	226 761

КОРОТКОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Поточна кредиторська заборгованість за:					
товари, роботи, послуги	19	64 199	90	-	64 289
розрахунками з бюджетом		8 341	47	-	8 388
	17		46		
	20		1		
розрахунками зі страхування		3 506	-	-	3 506
розрахунками з оплати праці		11 152	-	-	11 152
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	14	32 883	-	(5 642)	27 241
Поточні забезпечення		30 643	-	-	30 643
Інші поточні зобов'язання	12	4 079	-	(2 439)	1 640
Всього короткострокових зобов'язань		154 803	137	(8 081)	146 859
Всього власного капіталу та зобов'язань		1 618 055	33 035	(24 927)	1 626 163

У зв'язку з переходом на Міжнародні стандарти фінансової звітності відповідно до МСФЗ 1 Товариством було здійснено трансформаційні коригування з метою приведення облікової політики та показників фінансової звітності у відповідність до вимог МСФЗ.

Крім того, у процесі трансформації було виявлено та виправлено окремі помилки попередніх періодів.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Основні коригування, здійснені під час переходу на МСФЗ, на 31 грудня 2024 р. описані нижче:

- 1 Права користування земельними ділянками були перекласифіковані з складу нематеріальних активів до складу основних засобів. Внаслідок цього зменшено статтю «Нематеріальні активи» та відповідно збільшено статтю «Основні засоби». Загальна сума активів не змінилася, відбулася лише зміна класифікації.
- 2 Було проведено тестування на знецінення активів, розташованих на тимчасово окупованих територіях. За результатами оцінки визначено, що відшкодовувана вартість таких активів є нижчою за їх балансову вартість, у зв'язку з чим визнано втрати від знецінення. Коригування призвело до: зменшення відповідних активів; визнання витрат у складі нерозподіленого прибутку (на дату переходу).
- 3 Було здійснено аналіз капітальних інвестицій (рахунок 15) на предмет наявності ознак знецінення. Частина об'єктів, щодо яких відсутні перспективи завершення або отримання економічних вигід, була знецінена. Сума знецінення відображена як зменшення капітальних інвестицій та коригування нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 4 В результаті перегляду строків корисного використання та методів амортизації основних засобів відповідно до вимог МСБО 16 було здійснено коригування нарахованої амортизації.
- 5 Станом на 31 грудня 2024 року Компанією проведено оцінку наявності ознак зменшення корисності необоротних активів відповідно до вимог МСБО 36 «Зменшення корисності активів». За результатами аналізу було визнано втрати від знецінення та відображено їх у складі інших витрат у 2024 році. Визнані суми зменшили балансову вартість відповідних об'єктів основних засобів та були відображені у звіті про фінансові результати у складі витрат звітного періоду.
- 6 У зв'язку з переходом на облік інвестиційної нерухомості за моделлю обліку за справедливою вартістю відповідно до МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість», Компанією було відсторпено раніше нараховану амортизацію таких активів. Відповідно до вимог МСФЗ, інвестиційна нерухомість, що обліковується за справедливою вартістю, не підлягає амортизації, а зміни її вартості визнаються у складі прибутку або збитку звітного періоду. У результаті сторнування амортизації було збільшено балансову вартість інвестиційної нерухомості та скориговано фінансовий результат відповідного періоду.
- 7 Інвестиційна нерухомість була перекласифікована та оцінена за справедливою вартістю відповідно до МСБО 40. Раніше накопичена амортизація була виключена з балансової вартості активу, а облік надалі здійснюється на нетто-основі із відображенням змін справедливої вартості у прибутку або збитку.
- 8 Проведено оцінку запасів, які знаходяться без руху на предмет відповідності їх чистій вартості реалізації. За результатами оцінки визнано знецінення запасів, що не відповідають критеріям реалізованості або втрачили споживчі властивості. Балансова вартість запасів була зменшена до чистої вартості реалізації з одночасним зменшенням нерозподіленого прибутку.
- 9 За результатами інвентаризації активів, проведеної перед переходом на МСФЗ, було виявлено нестачі запасів та інших активів. Такі суми були списані з відображенням впливу на нерозподілений прибуток.
- 10 У зв'язку з переходом на МСФЗ 9 Товариство застосувало модель очікуваних кредитних збитків (ECL) до торгової дебіторської заборгованості. Було сформовано резерв сумнівних боргів на підставі оцінки ймовірності дефолту, історичних даних та іншої доступної інформації. Це призвело до: зменшення дебіторської заборгованості; зменшення нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 11 Аванси, за якими відсутній рух протягом тривалого періоду та відсутні підтвердження майбутнього отримання економічних вигід, були проаналізовані на предмет знецінення. Визнано зменшення їх балансової вартості з відповідним відображенням коригування у складі нерозподіленого прибутку.
- 12 Під час трансформації здійснено перегляд порядку відображення податку на додачу вартість за авансами виданими. Технічний ПДВ було відображено у складі відповідної статті балансу (рядок 1130) на нетто-основі. Коригування мало виключно класифікаційний характер та не вплинуло на суму власного капіталу.
- 13 Проведено аналіз іншої дебіторської заборгованості, за якою відсутній рух та ознаки погашення. За результатами оцінки визнано втрати від знецінення, що призвело до зменшення активів та нерозподіленого прибутку.
- 14 Здійснено перегляд відображення ПДВ за авансами отриманими. Сума технічного ПДВ відображена у складі поточної кредиторської заборгованості за одержаними авансами (рядок 1635) на нетто-основі. Коригування носить класифікаційний характер та не вплинуло на фінансовий результат.
- 15 У 2024 році здійснено донарахування податку на прибуток, що пов'язане з уточненням фінансових результатів попередніх періодів та коригуванням обліку відповідно до вимог МСФЗ.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

- 16 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 17 У процесі складання фінансової звітності здійснено розгоргання сальдо ДТ–КТ з податком на прибуток, що дозволило перевірити достовірність залишків, виявити та врахувати необхідні коригування для забезпечення повної відповідності МСФЗ щодо точності обліку податкових зобов'язань і активів з податку на прибуток.
- 18 У зв'язку з виникненням тимчасових різниць між податковою та бухгалтерською базою активів і зобов'язань Товариством визначено відстрочені податкові активи та зобов'язання. Визнання відстрочених податкових ефектів вплинуло на: структуру активів та зобов'язань; суму нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 19 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 20 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 21 Під час трансформації фінансової звітності здійснено перегляд відображення операцій за рахунками 712 «Дохід від реалізації інших оборотних активів» та 943 «Собівартість реалізованих виробничих запасів». Відповідно до вимог МСФЗ щодо представлення доходів і витрат на нетто-основі, було здійснено згоргання відповідних сум доходу та витрат. У результаті: зменшено інший операційний дохід; зменшено інші операційні витрати; фінансовий результат (прибуток/збиток) не змінився. Коригування має виключно презентаційний характер та не вплинуло на суму власного капіталу.
- 22 Під час трансформації фінансової звітності здійснено перегляд відображення витрат за статтями «Інші витрати» та «Інші операційні витрати». Відповідно до вимог МСФЗ щодо коректного представлення витрат, витрати, пов'язані з виплатами при звільненні працівників, було перекласифіковано зі статті «Інші витрати» до статті «Інші операційні витрати».
- 23 У процесі трансформації фінансової звітності здійснено сторнування уїпки, проведеної у 2024 році, у зв'язку з її відображенням етапом на 01.01.2024 та включенням у нерозподілений прибуток.

Розкриття порівняльної інформації у звіт про сукупний дохід, звіт про прибутки і збитки за звітний період першого застосування МСФЗ

Примітка	Згідно ПС(Б)О за 2024 рік	Виправлення помил.ток	Вплив переходу на МСФЗ	Згідно МСФЗ за 2024 рік
Чистий дохід від реалізації продукції	645 910	-	-	645 910
Собівартість реалізованої продукції	(642 989)	57 625	-	(585 364)
	4	57 168	-	
	6	457	-	
Валовий прибуток	2 921	57 625	-	60 546
Інші операційні доходи	21 005	607	(240)	21 372
	10	-	(58)	
	11	607	-	
	21	-	(182)	
Адміністративні витрати	(79 231)	-	-	(79 231)
Інші операційні витрати	(28 713)	1 380	(5 918)	(33 251)
	2	2 162	-	
	4	(63)	-	
	8	-	(3 803)	
	9	(24)	-	
	13	(29)	-	
	15	(3,59)	-	
	16	3	-	
	19	(89)	-	
	20	(1)	-	
	21	-	(82)	
	22	-	(2 297)	
Операційний прибуток (збиток)	(84 018)	59 612	(6 158)	(30 564)

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Інші доходи		146	-	-	146
Інші витрати		(59 597)	49 006	2 297	(8 294)
	2		(439)	-	
	3		(96)	-	
	5		(4 167)	-	
	22		-	2 297	
	23		53 708	-	
Прибуток (збиток) до оподаткування		(143 469)	108 618	(3 861)	(38 712)
Податок на прибуток	18	21 503	(28 152)	(9 289)	(15 938)
Чистий прибуток (збиток)		(121 966)	80 466	(13 150)	(54 650)

Основні коригування, здійснені під час переходу на МСФЗ, що вплинули на звіт про сукупний дохід за 2024 р. описані нижче:

- Було проведено тестування на знецінення активів, розташованих на тимчасово окупованих територіях. За результатами оцінки визначено, що відшкодовувана вартість таких активів є нижчою за їх балансову вартість, у зв'язку з чим визнано втрати від знецінення. Коригування призвело до: зменшення відповідних активів; визнання витрат у складі нерозподіленого прибутку (на дату переходу).
- Було здійснено аналіз капітальних інвестицій (рахунок 15) на предмет наявності ознак знецінення. Частина об'єктів, щодо яких відсутні перспективи завершення або отримання економічних вигід, була знецінена. Сума знецінення відображена як зменшення капітальних інвестицій та коригування нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- В результаті перегляду строків корисного використання та методів амортизації основних засобів відповідно до вимог МСБО 16 було здійснено коригування нарахованої амортизації.
- Станом на 31 грудня 2024 року Компанією проведено оцінку наявності ознак зменшення корисності необоротних активів відповідно до вимог МСБО 36 «Зменшення корисності активів». За результатами аналізу було визнано втрати від знецінення та відображено їх у складі інших витрат у 2024 році. Визнані суми зменшили балансову вартість відповідних об'єктів основних засобів та були відображені у звіті про фінансові результати у складі витрат звітного періоду.
- У зв'язку з переходом на облік інвестиційної нерухомості за моделлю обліку за справедливою вартістю відповідно до МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість». Компанією було відсторновано раніше нараховану амортизацію таких активів. Відповідно до вимог МСФЗ, інвестиційна нерухомість, що обліковується за справедливою вартістю, не підлягає амортизації, а зміни її вартості визнаються у складі прибутку або збитку звітного періоду. У результаті сторнування амортизації було збільшено балансову вартість інвестиційної нерухомості та скориговано фінансовий результат відповідного періоду.
- Проведено оцінку запасів, які знаходяться без руху на предмет відповідності їх чистій вартості реалізації. За результатами оцінки визнано знецінення запасів, що не відповідають критеріям реалізованості або втратили споживчі властивості. Балансова вартість запасів була зменшена до чистої вартості реалізації з одночасним зменшенням нерозподіленого прибутку.
- За результатами інвентаризації активів, проведеної перед переходом на МСФЗ, було виявлено нестачі запасів та інших активів. Такі суми були списані з відображенням впливу на нерозподілений прибуток.
- У зв'язку з переходом на МСФЗ 9 Товариство застосувало модель очікуваних кредитних збитків (ECL) до торгової дебіторської заборгованості. Було сформовано резерв сумнівних боргів на підставі оцінки ймовірності дефолту, історичних даних та іншої доступної інформації. Це призвело до: зменшення дебіторської заборгованості; зменшення нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- Аванси, за якими відсутній рух протягом тривалого періоду та відсутні підтвердження майбутнього отримання економічних вигід, були проаналізовані на предмет знецінення. Визнано зменшення їх балансової вартості з відповідним відображенням коригування у складі нерозподіленого прибутку.
- Проведено аналіз іншої дебіторської заборгованості, за якою відсутній рух та ознаки погашення. За результатами оцінки визнано втрати від знецінення, що призвело до зменшення активів та нерозподіленого прибутку.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМІСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інакше)

- 15 У 2024 році здійснено донарахування податку на прибуток, що пов'язане з уточненням фінансових результатів попередніх періодів та коригуванням обліку відповідно до вимог МСФЗ.
- 16 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 18 У зв'язку з виникненням тимчасових різниць між податковою та бухгалтерською базою активів і зобов'язань Товариством визнано відстрочені податкові активи та зобов'язання. Визнання відстрочених податкових ефектів вплинуло на: структуру активів та зобов'язань; суму нерозподіленого прибутку на дату переходу.
- 19 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 20 Інші коригування включали уточнення оцінок щодо інших операційних витрат та кредиторської заборгованості з метою приведення їх у відповідність до принципу нарахування, належного визнання зобов'язань та загальних вимог МСФЗ щодо відображення витрат і зобов'язань у фінансовій звітності.
- 21 Під час трансформації фінансової звітності здійснено перегляд відображення операцій за рахунками 712 «Дохід від реалізації інших оборотних активів» та 943 «Собівартість реалізованих виробничих запасів». Відповідно до вимог МСФЗ щодо представлення доходів і витрат на нетто-основі, було здійснено згоргання відповідних сум доходу та витрат. У результаті: зменшено інший операційний дохід; зменшено інші операційні витрати; фінансовий результат (прибуток/збиток) не змінився. Коригування має виключно презентаційний характер та не вплинуло на суму власного капіталу.
- 22 Під час трансформації фінансової звітності здійснено перегляд відображення витрат за статтями «Інші витрати» та «Інші операційні витрати». Відповідно до вимог МСФЗ щодо коректного представлення витрат, витрати, пов'язані з виплатами при звільненні працівників, було перекласифіковано зі статті «Інші витрати» до статті «Інші операційні витрати».
- 23 У процесі трансформації фінансової звітності здійснено сторнування уцінки, проведеної у 2024 році, у зв'язку з її відображенням станом на 01.01.2024 та включенням у нерозподілений прибуток.

При складанні звіту про фінансовий стан станом на дату переходу на МСФЗ Компанія здійснила коригування сум нерозподіленого прибутку, раніше відображених у фінансовій звітності, складеній відповідно до НСДБО.

Пояснення щодо того, як перехід на МСФЗ вплинув на нерозподілений прибуток, викладено нижче.

	31 грудня 2024 року	01 січня 2024 року
Відповідно до НСДБО	(103 726)	(1 574)
(Нарахування) сторнування уцінки необоротних активів	53 708	(53 708)
(Нарахування) сторнування дооцінки необоротних активів	-	52 471
(Витрати)/доходи щодо відстроченого податку на прибуток	(30 136)	20 689
Коригування амортизації	50 256	1 341
Знецінення необоротних активів	(4 263)	(13 918)
Знецінення запасів	(3 803)	(9 295)
Знецінення активів на ТОГ	1 724	(30 318)
Знецінення дебіторської заборгованості за виданими авансами	607	(2 705)
Резерв сумнівних боргів	(58)	(3 690)
Знецінення іншої дебіторської заборгованості	(28)	(977)
Списання нестач	-	(1 891)
(Списання) оприбуткування запасів	(244)	217
Нараховані інші операційні витрати	(447)	(47)
Всього коригувань	67 316	(41 831)
Сума коригувань на 01 січня 2024 року	(41 831)	(41 831)
Сума застосованих коригувань на 31 грудня 2024 року	(26 186)	-
Відповідно до МСФЗ	(104 427)	(43 405)

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВ-ДНІПРОВСЬКЕ МІЖГАЛУЗЕВЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРОМИСЛОВОГО ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ»**

Примітки до фінансової звітності за період, що закінчився 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

При складанні звіту про фінансові результати за 2024 рік відповідно до МСФЗ Компанія здійснила коригування сум, відображених у фінансовій звітності, складеній раніше відповідно до П(с)БО.

Пояснення щодо того, як перехід на МСФЗ вплинув на чистий прибуток, викладено нижче.

	2024 рік
Відповідно до НП(с)БО	(121 966)
(Нарахування) сторнування уцінки необоротних активів	53 708
(Витрати)/доходи щодо відстроченого податку на прибуток	(30 136)
Коригування амортизації	50 256
Знецінення необоротних активів	(4 263)
Знецінення запасів	(3 803)
Знецінення активів на ТОТ	1 724
Знецінення дебіторської заборгованості за виданими авансами	607
Резерв сумнівних боргів	(58)
Знецінення іншої дебіторської заборгованості	(28)
(Списання) оприбуткування запасів	(244)
Нараховані нші операційні витрати	(447)
Всього коригувань	67 316
Сума застосованих коригувань протягом 2024 року	-
Відповідно до МСФЗ	(54 650)

25. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

У період після звітної дати і до дати затвердження цієї фінансової звітності не відбулося подій, що могли б вплинути на дану фінансову звітність.

26. ДАТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Фінансова звітність станом на 31 грудня 2025 рік та за період, що закінчився на зазначену дату, затверджено до випуску Керівництвом Товариства 27 квітня 2026 року.